**Zápisnica**

**z vyhodnotenia elektronickej aukcie**

**na predaj nehnuteľností**

**nachádzajúcich sa v obci v obci Borovce, kat. územie Borovce**

konaného dňa 07.12. 2022 o 10.00 hod. v sídle

Národného poľnohospodárskeho a potravinárskeho centra

(zápisnica je súčasne prezenčnou listinou)

**Prítomní:**

Ing. Adriana Čeligová – predseda komisie

JUDr. Sylvia Cabadajová – člen komisie

Ing. Lucia Korgová – člen komisie

Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum so sídlom Hlohovecká 2, 951 41 Lužianky (ďalej len „NPPC“) je v zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o správe majetku štátu“) správcom nehnuteľného majetku štátu, v podiele 1/1, nachádzajúceho sa v obci Borovce, okres Piešťany, katastrálne územie Borovce, zapísaného na liste vlastníctva č. 1191 ako:

Stavby:

* sýpka súp. č. 367 na parcele č.2206
* sklad hnojív súp.č. 368 na parcele č. 2207
* čistiareň osív súp.č. 369 na parcele č. 2209

Pozemky:

* parcela registra „C“ č. 192 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m2,
* parcela registra „C“ č. 193 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m2,
* parcela registra „C“ č. 2206 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 710 m2,
* parcela registra „C“ č. 2207 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 514 m2
* parcela registra „C“ č. 2208 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m2
* parcela registra „C“ č. 2209 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 736 m2
* parcela registra „C“ č. 2210 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12052 m2

(ďalej spolu ako „Nehnuteľnosti“).

Cena predmetných Nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č. 185/2021 zo dňa 24.09.2021 vypracovaného znalcom Ing. Miroslava Helegda na sumu vo výške 707.000,-EUR (slovom sedemstosedemtisíc eur).

Členovia komisie pre elektronickú aukciu prebytočného majetku štátu podľa Zákona o správe majetku štátu, na svojom dnešnom zasadnutí prerokovali výsledky elektronickej aukcie vyhlásenej na predaj vyššie uvedených Nehnuteľností a v súlade s ustanoveniami § 8ab ods.6 Zákon o správe majetku štátu komisia konštatuje nasledovné:

**Dátum konania elektronickej aukcie** (EA): 30.11.2022

**Počet zúčastnený záujemcov: 2**

**Východisková cena EA**: 707.000 €

**Minimálna suma**: 200 €

**Aukčný čas**: 5 min

**Začiatok EA**: 10.00 hod

**Koniec EA**: 11.00 hod

**Skutočný koniec EA**: 11:00:00 hod

**Výsledok EA**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Záujemca** | **Ponúknutá cena v EA** | **Cenová ponuka v I.kole VEA** |
| 1. Miloš Drobný, Borovce 405 | 708.000,- € | 707.000,- € |
| 1. Rastislav Božek, Adámiho 24, Bratislava | 707.800,- € | 707.000,- € |

Víťazom EA sa stál záujemca Miloš Drobný, bytom Borovce 405 s najvyššou cenovou ponukou 708.000,-€.

Záver:

S poukazom na ustanovenie § 8ab ods.7 Zákona o správe majetku štátu, Správca vyzve na uzavretie kúpnej zmluvy víťaza EA.

V Lužiankach dňa 7.12.2022

Zapísala : JUDr. Sylvia Cabadajová

Ing. Adriana Čeligová – predseda komisie ......................................................

JUDr. Sylvia Cabadajová – člen komisie ....................................................

Ing. Lucia Korgová – člen komisie .....................................................