

Záznam

zo zasadnutia komisie pre vyhodnotenie cenových ponúk na prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe RÚVZ so sídlom v Pov. Bystrici

Miesto zasadnutia komisie: RÚVZ Považská Bystrica, Slov. partizánov 1130/50,
017 01 Považská Bystrica

Dátum zasadnutia komisie: 18.08.2022

**Dátum vyhlásenia nehnuteľného
majetku za dočasne prebytočný:** 15.06.2022

Dátum zverejnenia ponuky: 15.08.- 12.08.2022

Zloženie Komisie:

1. Ing. Lucia Kačenkova – vedúca Osobného úradu - predseda komisie
2. Ing. Jana Majšíková - Osobný úrad, referát ekonomiky a rozpočtu - člen komisie
3. Mário Mutala – Osobný úrad, referát ekonomiky a rozpočtu - člen komisie

Identifikácia dočasne prebytočného nehnut. majetku štátu ponúkaného na prenájom:

Nebytové priestory v budove správcu na ulici Slovenských partizánov 1130/50, parcela č. 3723/2, katastrálne územie Považská Bystrica, obec Považská Bystrica, list vlastníctva č. 5950:

1. dvoj kancelária č. 20 a 21 s vlastným WC a kúpeľňou - 42 m² a skladový priestor 4 m²
2. dvoj kancelária č. 18 a 19 s vlastným WC a kúpeľňou - 42 m²

Nebytové priestory sa nachádzajú na 1. poschodí budovy správcu.

Zoznam záujemcov:

1. KALAS Medical, s.r.o., Slovenských partizánov, 017 01 Považská Bystrica, IČO:36350745 ponuka doručená 10.08.2022 - záujem o dvoj kanceláriu č. 20 a 21 s vlastným WC a kúpeľňou a skladový priestor (46 m²) - ponuka 49,- €/1m²/rok.

Priebeh zasadnutia:

V zmysle § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu (ďalej len „zákon“) sa uskutočnilo zasadnutie komisie pre vyhodnotenie cenových ponúk na prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe RÚVZ so sídlom v Považskej Bystrici, ktorý štatutár RÚVZ so sídlom v Považskej Bystrici vyhlásil za dočasne prebytočný rozhodnutím č. A/2022/0949-1/GM1 zo dňa 15.06.2022.

Na ponuku zverejnenú v registri (www.ropk.sk) v zmysle § 13 ods. 1 zákona reagoval 1 záujemca, ktorý ponúkol požadované trhové nájomné 49,- €/1 m2/rok za dvoj kanceláriu č. 20 a 21 s vlastným WC a kúpeľňou s výmerou 42m2 a skladový priestor s výmerou 4m2. Cenovú ponuku komisia vyhodnotila bez prítomnosti záujemcu s nasledovným záverom:

1. Záujemca splnil podmienky určené zákonom a ponukou uverejnenou v registri dňa 10.08.2022.
2. Ponuka dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu (v m2) prevyšuje dopyt, a o nájom priestoru sa uchádzal iba 1 záujemca, preto nebolo potrebné využiť inštitút najvyššej ponúkutej ceny.
3. Záujemcom ponúkaná cena dosahuje požadovanú trhovú cenu, čo je obvyklá cena za prenájom priestorov v danej lokalite v meste Považská Bystrica s prihliadnutím na technický stav prenajímaných nehnuteľností (viď „Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Považská Bystrica“).

Záver:

Komisia odporúča prijať ponuku záujemcu a uzatvoriť s ním zmluvu o nájme nebytových priestorov.

V Považskej Bystrici, dňa 18.08.2022

Záznam potvrdili svojimi podpismi všetci členovia komisie:

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ing. Lucia Kačenkova | |
| 2. Ing. Jana Majšíková | |
| 3. Mário Mutala | |

Záznam zo zasadnutia komisie schvaľuje:

Dátum: 18.08.2022

Mgr. Renata Beníková, MPH
regionálna hygienička a
generálna tajomníčka služobného úradu
