**MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

CENTRUM PODPORY ŽILINA

Kuzmányho 26, 012 23 Žilina

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CPZA-ON-2022/003979-005 Žilina 2.11.2022

**Z á p i s n i c a**

**z vyhodnotenia ponukového konania na prevod správy**

**prebytočného nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Stará Bystrica**

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky – Centrum podpory Žilina v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o správe majetku štátu“) a na základe rozhodnutia o prebytočnosti majetku štátu č. s.: CPZA-ON-2020/005064-008 zo dňa 30. 10. 2020 ponúklo na prevod správy prebytočný majetok štátu, a to nehnuteľnosti:

**- pozemok KNC par. č. 2939/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1807 m2,**

**- pozemok KNC par. č. 2939/4 – ostatná plocha o výmere 7 m2,**

**- pozemok KNC par. č. 2939/7 – ostatná plocha o výmere 4816 m2,**

**- pozemok KNC par. č. 2939/8 – ostatná plocha o výmere 203 m2,**

**- pozemok KNC par. č. 2939/9 – ostatná plocha o výmere 468 m2,**

nachádzajúce sa v k. ú. Stará Bystrica, obec Stará Bystrica, okres Čadca zapísané na LV č. 974, Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 1/1(ďalej len „nehnuteľný majetok štátu“).

Ponuka na prevod správy nehnuteľného majetku štátu bola zverejnená v registri ponúkaného majetku na internetovej stránke www.ropk.sk dňa 27. 09. 2022. Primeraná cena nehnuteľného majetku štátu bola stanovená znaleckým posudkom č. 80/2021 zo dňa 29. 10. 2021 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctva Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75,

Horné Hámre 966 71, evidenčné číslo znalca 915 358, vo výške 15 551,13 €.

Požadovaná odplata pre záujemcu, ktorým je štátna rozpočtová organizácia bola stanovená vo výške 0,- €. Požadovaná odplata pre záujemcu, ktorým je štátna príspevková organizácia alebo štátny fond bola stanovená na sumu 16 000,- €. Požadovaná odplata pre správcov uvedených v § 1 ods. 1 písm. c) zákona o správe majetku štátu alebo pre správcov podľa osobitných predpisov bola stanovená vo výške 16 000,- €.

Nakoľko štátne príspevkové organizácie a štátne fondy môžu nadobudnúť do správy majetok štátu za odplatu najviac vo výške primeranej ceny, nebola táto zákonná podmienka splnená. Nesúlad vznikol pri zaokrúhlení primeranej ceny. Suma 15 551,13 mala byť zaokrúhlená na sumu 15600,-€, v ponuke však bola uvedená suma 16000,-€, čo presahuje výšku primeranej ceny. Na základe uvedeného správca zopakuje ponukové konanie s uvedením správne zokrúhlených súm.

Zapisovateľ: Ing. Zuzana Kollárová

Overil: JUDr. Milan Rebroš, PhD.

riaditeľ