



Z Á P I S N I C A

z vyhodnotenia výsledkov cenových ponúk (ďalej len „ponuka“) na základe vyhlásenia ponukového konania na nájom dočasne prebytočného majetku štátu v správe správcu majetku štátu: Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice (ďalej len „UNLP Košice“). Ponukové konanie bolo zverejnené 11.07.2023 v zmysle § 13 zák.č. 278/1993 Z. z., o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v registri ponúkaného majetku štátu (www.ropk.sk) zriadenom a spravovanom Ministerstvom financií SR.

1. Údaje o ponuke - Predmet nájmu (ponuky):

nehnuteľný majetok štátu, vedený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, zapísaný **na liste vlastníctva č. 8495**, okres Košice IV, obec: KOŠICE – JUH, **katastrálne územie: Južné Mesto**, parcela registra „C“, číslo parcely 1888/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 408 m², a to **časť parcely o výmere 2,55 m²** (dĺžka 5,1 m x šírka 0,50 m), ktorá sa nachádza za oplotením areálu UNLP – Rastislavova, pred budovou Trafostanice z Gemerskej ulice, a je vhodná na umiestnenie a prevádzkovanie jednostrannej reklamnej stavby o výmere informačnej plochy reklamnej stavby: 5,10 m x 2,40 m.

2. Minimálne trhové nájomné požadované správcou UNLP Košice:

vo výške 305,00 €/1 m²/rok, slovom tristopäť eur, výška nájomného je uvedená bez DPH a bez energetických médií a služieb. Energetické média a služby sa k tejto zverejnenej ponuke nedodávajú. K cene nájmu bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.

3. Začiatok lehoty na doručovanie ponúk: 12.07.2023, koniec lehoty na doručovanie ponúk: 24.07.2023 do 14.⁰⁰ hod. vrátane.

4. Podmienky ponuky:

Ponuka mala byť doručená do UNLP Košice v riadne zalepenej obálke s označením na obálke **„Nájom parcela 1888/1 výmera 2,55 m² - NEOTVÁRAŤ“** najneskôr v posledný deň lehoty na doručenie ponuky, na adresu správcu alebo osobne do podateľne UNLP Košice, v pracovných dňoch v čase od 8.⁰⁰ hod. do 14.⁰⁰ hod. na Rastislavovej č. 43, 041 90 Košice.

Obsah ponuky záujemcu:

Ponuka záujemcu musí obsahovať presné označenie záujemcu (identifikačné údaje), ponúkanú cenu nájmu vyjadrenú pevnou sumou v mene euro/1 m²/rok, účel nájmu.

5. V stanovenej lehote od 12.07.2023 do 24.07.2023 vrátane, nebola do UNLP Košice doručená žiadna cenová ponuka záujemcu.

6. Komisia v zložení: Ing. Nataša Švarcová, MBA, vedúca odboru správy majetku, JUDr. Veronika Ujházy, vedúca právneho odboru, Ing. Peter Bachleda, vedúci oddelenia financovania, rozpočtu a kontrolingu **konštatuje, že:**

- a) v stanovenom termíne sa **neprihlásil žiaden záujemca**, v súlade s § 13, ods. 1) zák. č. 278/1993 Z. z., o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, a preto **UNLP Košice odstupuje od tejto ponuky;**
- b) vzhľadom na nezáujem o nájom zo strany tretích osôb o uvedenú ponuku nájmu, **komisia navrhuje znova zverejniť – opakovať ponukové konanie** na nájom majetku uvedeného v bode 1. tejto zápisnice, a to **časť parcely č. 1888/1 o výmere 2,55 m² so zníženou cenou požadovaného nájomného, a to vo výške 275,00 € bez DPH/1 m² /rok;**

8. Záverečné ustanovenie:

- Táto zápisnica bude zverejnená na web stránke www.ropk.sk;
- Zápisnicu vyhotovila Ing. Nataša Švarcová, MBA, vedúca odboru správy majetku v počte 3 originály;
- Túto zápisnicu eviduje a archivuje odbor správy majetku.

Členovia komisie svojím podpisom potvrdzujú skutočnosti uvedené v tejto zápisnici:

Ing. Nataša Švarcová, MBA - vedúca odboru správy majetku

JUDr. Veronika Ujházy - vedúca právneho odboru

Ing. Peter Bachleda – vedúci oddelenia financovania, rozpočtu a kontrolingu

SÚHLASÍM - NESÚHLASÍM

.....
MUDr. Ľuboslav Beňa, PhD., MPH
riaditeľ UNLP