



**Vyhodnotenie ponukového konania pre správcov majetku štátu
podľa § 8 zákona č.278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
„R5-2.2/1262-1/2023, PEZINOK 1“**

Univerzitná nemocnica Bratislava, Pažitková 4, 821 01 Bratislava, IČO: 31 813 861 (ďalej len „UNB“) na základe Rozhodnutia č. R4-5.1/75/2022 zo dňa 07.07.2022 v zmysle ustanovenia § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších priestorov (ďalej len „ZSMŠ“) rozhodla o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe UNB, nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, zapísané na liste vlastníctva č. 11074, a to:

- pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 907/2 o výmere 146 m² – zastavané plochy a nádvoria,

Nehuteľný majetok v správe UNB, ktorý je predmetom ponukového konania, neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta Pezinok, je evidovaný na LV č. 11074, na Kutuzovovej ulici č. 12. Pozemok má pravidelný tvar a je oplotený. Opis predmetu ponuky, a to dispozičné, technické, konštrukčné riešenie, je bližšie uvedený v Znaleckom posudku č. 84/2023 zo dňa 23.7.2023, vyhotovenom znalcom Ing. Michaelou Dírerovou, znalec z odboru Stavebníctvo – pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností (ďalej len „ZP“).

V zmysle § 8 ods. (1) ZSMŠ vyhlásila UNB Ponukové konanie na prevod správy vyššie uvedeného nehnuteľného majetku štátu zverejnením ponuky v Registri ponúkaného majetku štátu www.ropk.sk. Ponukové konanie bolo vyhlásené dňa 21.08.2023 s tým, že lehota na doručovanie ponúk začala plynúť 22.08.2023 a jej koniec bol určený na 20.09.2023.

UNB požadovala nasledovné odplaty za prevod správy, a to jednotlivo pre:

- záujemcu, ktorým je štátna rozpočtová organizácia: 8 635,00 EUR
- záujemcu, ktorým je štátna príspevková organizácia alebo štátny fond: 8 635,00 EUR
- správcov uvedených v §1 ods. 1 písm. c) zákona alebo pre správcov podľa osobitných predpisov: 8 635,00 EUR

Správca, ktorý prejaví záujem o ponúkaný nehnuteľný majetok štátu, zašle svoju ponuku na prevod správy prebytočného nehnuteľného majetku štátu v lehote na doručenie ponúk v obálke označenej „Ponukové konanie – PEZINOK 1, R5-2.2/1262-1/2023“ na adresu: Univerzitná nemocnica Bratislava, Pažitková 4, 821 01 Bratislava.

V prípade zasielania ponuky poštou sa za včas doručenie ponuky považuje ponuka doručená najneskôr v posledný deň lehoty do Univerzitnej nemocnice Bratislava, nie podaná na pošte.

Pri osobnom odovzdaní ponuky je možné cenovú ponuku odovzdať počas stránkových hodín do podateľne správcu do 15.00 hod.

Záujem o prebytočný nehnuteľný majetok štátu môže prejsť len správca, ktorý tento majetok štátu nevyhnutne potrebuje na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, akceptuje požadovanú odplatu a má aj finančné krytie na jeho prevádzku. UNB si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku. UNB si vyhradzuje právo zrušiť vyhlásené ponukové konanie.

V stanovenej lehote do 20.09.2023, vrátane, nedoručil UNB svoju písomnú ponuku na prevod správy žiadny záujemca.

Tento zápis je vypracovaný v troch rovnopisoch.

V Bratislave, dňa 03.10.2023

.....
MUDr. Alexander Mayer, PhD., MPH, MHA
riaditeľ UNB



UNIVERZITNÁ NEMOCNICA
BRATISLAVA
Pažítková 4, 821 01 Bratislava
