

Okresný úrad Žilina

majetkovoprávny odbor

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-MPO-2024/019229-002

V Žiline dňa 12. 02. 2024

Z á p i s n i c a **o vyhodnotení elektronickej aukcie** **na predaj bytu v k. ú. Martin**

1. Správca: Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina (ďalej len správca).

2. Komisia: JUDr. Erika Sandanusová
Mgr. Lenka Palajová
Mgr. Ivana Múčková

3. Identifikácia prebytočného majetku štátu v k. ú. Martin, obec a okres Martin, zapísaného na liste vlastníctva č. 5353 nasledovne:

- 2 - izbový byt č. 29 na Holubyho ulici v Martine, podlahová plocha bytu: 52 m², poschodie: 3, číslo vchodu: 23, súpisné číslo bytového domu: 49, spoluvlastnícky podiel na byte: 1/1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 5159/186309, parcelné číslo pozemku, na ktorom je dom s bytom postavený: 183/19.
- primeraná cena: 49 600,00 €
- identifikačné číslo ponuky: 82065

4. Správca uzatvoril s víťazom elektronickej aukcie obchodnou spoločnosťou Reality Brokers, s.r.o., Cintorínska 1815/45, 038 53 Turany, IČO: 47 189 207 dňa 21. 12. 2023 Zmluvu o prevode vlastníctva bytu č. 50/2023 uzatvorenú podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).

Správca predložil Ministerstvu financií SR listom zo dňa 21. 12. 2023 predmetnú zmluvu za účelom jej schválenia. Ministerstvo financií SR oznámilo listom zo dňa 06. 02. 2024 správcovi, že zmluvu neschvaľuje z dôvodu nedostatočnej identifikácie nehnuteľného majetku v Registri ponúkaného majetku štátu. Zmluva z uvedeného dôvodu nenadobudla platnosť. Správca preto vyhlási novú elektronickej aukciu.

Ukončenie e - aukcie na predaj majetku štátu potvrdila komisia v zložení:

Predseda: JUDr. Erika Sandanusová

Členovia: Mgr. Lenka Palajová

Mgr. Ivana Múčková

Zapísala: Mgr. Ivana Múčková

