

Zápisnica

z otvárania obálok a vyhodnotenia cenových ponúk na nájom nebytových priestorov určených na prevádzkovanie „BUFET - u“ v objekte nemocnice.

Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie (PNVZ) ako správca majetku štátu na základe rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti zo dňa 28.12.2022 štatutárom PNVZ a v súlade s ustanovením § 1 ods.1 písm. a) a ustanovením § 3 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o správe majetku štátu) ponúkla na prenájom :

- nebytový priestor, stavebne určeného na prevádzku bufet so súpisným číslom 1396 situovaný na parcele č. 11/104, 16 m² (zastavané plochy a nádvorcia) a časť pozemku parcelné číslo 11/100 (zastavané plochy a nádvorcia – skladový priestor a terasa) o výmere 59 m² v zastavanom území obce Veľké Zálužie, kat. územie 868 787 Veľké Zálužie, okres Nitra, evidované v registri parciel „C“ na katastrálnej mape, vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nitra na liste vlastníctva č. 42 v celosti.

Ponuka bola zverejnená 5.10. 2023 v Registri ponúkaného majetku štátu na internetovej stránke www.ropk.sk. Hlavným kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk je najvyššie ponúknuté tržové nájomné.

Záujemcovia mohli svoje ponuky doručiť v lehote od 6.10.2023 do 16.10. 2023 osobne do 13:00 hod. alebo poštou na sekretariát nemocnice s dátumom podania 16.10.2023.

Komisia na vyhodnotenie ponúk nájmu nebytového priestoru, ktorú menoval riaditeľ Psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie, MUDr. Henrich Grác, zasadala 30.10.2023 o 13:00 hod. v administratívnej budove. Do podateľne PNVZ boli doručené tri ponuky.

Komisia otvorila obálky s ponukami a boli zistené nasledovné skutočnosti:

Všetky obálky boli zalepené, neporušené a obsahovali všetky náležitosti spĺňajúce zadanie.

P č.	Záujemca	Dátum doručenia	Ponúkané nájomné v EUR/m²/rok
1.	BYSTRO 11, s.r.o., Vinohradská 1362/13B, 920 01 Hlohovec IČO:55208398	15.10.2023	122
2	Pemas, s.r.o., Rázusova 2 949 01 Nitra IČO: 34098691	15.10.2023	118
3	Eduard Kadlec DRUZA, s.r.o., SNP 872/21D 920 01 Hlohovec IČO: 35108151	15.10.2023	116

V zmysle vyššie uvedeného, v súlade s ust. §13 ods. 1 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu znení neskorších predpisov, komisia vyhodnotila ako víťaznú ponuku:

Bystro 11 , s.r.o., Vinohradská 1362/13B, 920 01 Hlohovec
v ponúkanom nájomnom 122-€/m²/rok

Komisia navrhuje štatutárnemu orgánu Psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie uzavrieť nájomnú zmluvu v zmysle vyhodnotenej ponuky s firmou

Bystro 11 , s.r.o., Vinohradská 1362/13B, 920 01 Hlohovec

Veľké Zálužie, 31.10. 2023

Členovia komisie:

Ing. Miroslav Kyšták

Ing. Andrej Machovič

JUDr. Ing. Ján Medek

podpis:



Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie
Rínok 334/48
951 35 Veľké Zálužie

- 7 -

Schválil: MUDr. Henrich Grác
riaditeľ nemocnice

