Č. spisu: OU-BB-MPO-2024/000372- 050 SY

**Z á p i s n i c a**

z vyhodnotenia Vyhlásenia elektronickej aukcie, ktoré sa konalo 15.056.2024, v kancelárii č. 220, na majetkovoprávnom odbore Okresného úradu Banská Bystrica

Predmetom Vyhlásenia elektronickej aukcie, bola ponuka na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam, vedeným na liste vlastníctva č. 246, k.ú. Rimavské Janovce, obec Rimavské Janovce, okres Rimavská Sobota, v podiele 1/1, ako:

Pozemok – parcela CKN č. 472/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1132 m2,

Stavba – rodinný dom – súp.č. 32, postavená na parcele CKN č. 472/2.

Nehnuteľnosti pripadli štátu na základe Uznesenia o dedičstve 1D/505/2005, Dnot 166/2005.

Ponukové konanie bolo vykonané v súlade s ustanovením §8 ods.1 zákona 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Primeraná cena v zmysle ustanovenia §8a ods.3 zákona 278/1993 Z.z., bola zistená Znaleckým posudkom č. 087/2023, zo dňa 22.09.2023, ktorý vypracoval znalec Ing. Ivan Čierny, so sídlom Tatranská 30, 974 11 Banská Bystrica. Podľa citovaného znaleckého posudku bola všeobecná hodnota týchto nehnuteľností určená na 14.700,- €.

Ponuka na prevod správy majetku štátu iným správcom bola zverejnená 25.01.2024 v Registri ponúkaného majetku štátu. V lehote stanovenej na doručovanie ponúk t.j. od 26.01.2024 do 26.02.2024, neprejavil záujem žiadny správca.

Vyhlásenie elektronickej aukcie sa uskutočnilo, zverejnením v Registri ponúkaného majetku štátu, dňa 10.04.2024, s primeranou cenou 14.700,-€. Lehota na doručovanie ponúk bola stanovená od 11.04.2024 do 10.05.2024. Na uverejnenú ponuku sa v určenej lehote prihlásil jeden záujemca:

* L.Veréb, Rimavská Sobota, ev.č. 0049569/2024, dor. 10.05.2024 – ponuka 14.700,-€ - požadovaná zábezpeka vo výške 1.400,- € uhradená na účet správcu dňa 10.05.2024.

Komisia konštatovala, že podľa ustanovenia § 8aa ods. 6, zákona 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, bolo vyhlásenie elektronickej aukcie úspešné a vzhľadom na, to že podmienky splnil len jeden záujemca, správca ho vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Zápisnicu vypracovala: JUDr. Janka Syčová

V Banskej Bystrici, dňa 15.05.2024