

Okresný úrad Žilina

majetkovoprávny odbor

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-MPO-2024/034333-046

Z á p i s n i c a **o vyhodnotení elektronickej aukcie**

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina
10. 06. 2024 o 09.00 hod. (ďalej len správca).
2. Identifikácia prebytočného majetku štátu v k. ú. Martin, obec a okres Martin, zapísaného na liste vlastníctva č. 5353 nasledovne:
 - 2-izbový byt č. 29 na Holubyho ulici č. 49/23 v Martine, podlahová plocha bytu: 52 m², poschodie: 3, číslo vchodu: 23, súpisné číslo bytového domu: 49, prevádzaný majetkový podiel na byte: 1/1, prevádzaný majetkový podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 5159/186309, parcelné číslo pozemku, na ktorom je dom s bytom postavený: 183/19, prevádzaný majetkový podiel na pozemku, na ktorom je dom s bytom postavený: 5159/186309.
 - primeraná cena: 49 600,00 €
3. Východisková (vyvolávací) cena: 70 150,00 €
4. Minimálny krok zvýšenia cenovej ponuky: 500,00 €
5. Aukčný čas: 5 minút
6. Začiatok e - aukcie: 07. 06. 2024 o 09.00 hod.
Koniec e - aukcie: 07. 06. 2024 o 11.00 hod.

7. Výsledok elektronickej aukcie:

Do e - aukcie bolo na základe rozhodnutia komisie, vymenovanej dňa 15. 05. 2024 prednostkou okresného úradu, zaradených 35 (slovom tridsaťpäť) záujemcov, ktorí splnili všetky podmienky uložené zo strany správcu pri vyhlásení e - aukcie. Záujemcom bola elektronicky zaslaná výzva na účasť v e - aukcii s uvedením podmienok, potrebných na vstup do e - aukčnej siene.

Zoznam záujemcov a ich cenových ponúk:

RE/MAX Reality Brokers, s.r.o., Cintorínska 1815/45, 038 53 Turany, IČO: 47 189 207

Vstupná ponuka: 60 000,00 €

Celková ponuka: 98 500,00 €

Peter Žatkuliak, Farský briežok 858, 029 56 Zákamenné

Vstupná ponuka: 70 000,00 €

Celková ponuka: 98 000,00 €

Mgr. Juraj Gorilák, M. Galandu 4612/4, 036 01 Martin

Vstupná ponuka: 60 000,00 €

Celková ponuka: 93 000,00 €

BC Business Consulting s.r.o., Záhradnícka 752/95, 821 08 Bratislava, IČO: 47 066 474

Vstupná ponuka: 51 000,00 €

Celková ponuka: 88 500,00 €

Erik Centko, Alexandra Matušku 1, 080 01 Prešov

Vstupná ponuka: 57 777,77 €

Celková ponuka: 85 555,00 €

Miloš Diežka, Medzihradská 4, 026 01 Dolný Kubín

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 84 970,00 €

Peter Janík, Rastislavova 201/15, 036 01 Martin

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 81 500,00 €

Andrej Kuruc, Gándhího 5090/7, 036 01 Martin

Vstupná ponuka: 49 650,00 €

Celková ponuka: 80 000,00 €

Michal Macek, Komenského 2738/16, 010 01 Žilina

Vstupná ponuka: 54 999,00 €

Celková ponuka: 77 000,00 €

Ing. Jozef Bukovský, Babín 67, 029 52 Babín

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 75 000,00 €

Branislav Tomčány, Volgogradská 19/A, 036 01 Martin - Priekopa

Vstupná ponuka: 70 150,00 €

Celková ponuka: 74 000,00 €

Michal Knitl, Drotárska cesta 1470/4, 811 02 Bratislava

Vstupná ponuka: 55 000,00 €

Celková ponuka: 73 000,00 €

Lukáš Socha, J. Š. Šikuru 11616/74A, 036 01 Martin - Priekopa

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 72 500,00 €

FinCOR, s.r.o., Na bráne 69/6, 010 01 Žilina, IČO: 45 409 587

Vstupná ponuka: 58 500,00 €

Celková ponuka: 71 500,00 €

JUDr. Peter Toma, Mesačná 806/31, 010 04 Žilina - Bánová

Vstupná ponuka: 65 000,00 €

Celková ponuka: 65 000,00 €

LEWAG, s. r. o., Clementisove sady 3150/53, 924 01 Galanta, IČO: 46 543 813

Vstupná ponuka: 58 000,00 €

Celková ponuka: 58 000,00 €

Mgr. Vladimír Jamriška, Žabokreky 337, 038 40 Žabokreky pri Martine

Vstupná ponuka: 53 000,00 €

Celková ponuka: 53 000,00 €

MDDr. Štefan Anton Kollár, Súkennícka 1/22.01, 821 09 Bratislava

Vstupná ponuka: 52 889,00 €

Celková ponuka: 52 889,00 €

Jakub Jusko, kpt. Nálepku 1021/2, 031 01 Liptovský Mikuláš

Vstupná ponuka: 51 697,00 €

Celková ponuka: 51 697,00 €

Juraj Bisaha, Dominova cesta 3617/10, 921 01 Banka

Vstupná ponuka: 51 001,00 €

Celková ponuka: 51 001,00 €

JUDr. Adriána Ďuricová, Panónska cesta 3813/4, 851 04 Bratislava

Vstupná ponuka: 51 000,00 €

Celková ponuka: 51 000,00 €

Rastislav Tvarog, Družinská 431, 013 22 Rosina

Vstupná ponuka: 50 100,00 €

Celková ponuka: 50 100,00 €

Martin Reho, Kolónia hviezda 127, 036 01 Martin

Vstupná ponuka: 50 005,00 €

Celková ponuka: 50 005,00 €

Samuel František Mičuda, Okružná 26, 036 01 Martin

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 50 000,00 €

Ing. Roland Holetschke, Juraja Fándlyho 2161/8, 010 01 Žilina

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 50 000,00 €

Portfolio Estates SK I s.r.o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava – Nové Mesto, IČO: 56056044

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 50 000,00 €

Peter Jašurek, Pivovarská 15, 036 01 Martin

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 50 000,00 €

Marián Remeň, 038 41 Košťany nad Turcom č. 508

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 50 000,00 €

Jozef Plichta, Rázusova 1/26, 036 01 Martin

Vstupná ponuka: 50 000,00 €

Celková ponuka: 50 000,00 €

Mgr. Radovan Murín, PhD., Abramová 33, 038 22 Abramová

Vstupná ponuka: 49 700,00 €

Celková ponuka: 49 700,00 €

Ing. Ľubomír Siman, Štefunkova 3143/7, 821 03 Bratislava

Vstupná ponuka: 49 650,00 €

Celková ponuka: 49 650,00 €

Radoslav Šimčisko, U Jeleňa 407, 023 13 Čierne

Vstupná ponuka: 49 610,00 €

Celková ponuka: 49 610,00 €

Peter Kasan, Rudolfa Dilonga 1906/5, 010 01 Žilina

Vstupná ponuka: 49 601,00 €

Celková ponuka: 49 601,00 €

Michal Zátorský, 023 45 Horný Vadičov č. 651

Vstupná ponuka: 49 600,00 €

Celková ponuka: 49 600,00 €

Ing. David Hurta, Orechová 16, 925 28 Pusté Úľany

Vstupná ponuka: 49 600,00 €

Celková ponuka: 49 600,00 €

Po ukončení e - aukcie bol zo software Houston Proebiz automaticky vygenerovaný súhrnný protokol s výsledkami, na základe ktorého komisia potvrdila správnosť výsledkov e - aukcie.

SR – Okresný úrad Žilina uzatvorí s víťazom e – aukcie obchodnou spoločnosťou RE/MAX Reality Brokers, s.r.o., Cintorínska 1815/45, 038 53 Turany, IČO: 47 189 207 zmluvu o odplatnom prevode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu.

Výsledok e - aukcie spracovaný automatizovaným systémom potvrdila komisia v zložení:

Predseda: JUDr. Erika Sandanusová

Členovia: Mgr. Lenka Palajová

Mgr. Ivana Múčková

Zapísala: Mgr. Ivana Múčková