

Z Á P I S N I C A

z vyhodnotenia vyhlásenia elektronickej aukcie na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Slovenskej republiky v správe SOŠ pre žiakov so sluchovým postihnutím internátnej v Kremnici podľa § 8aa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

1. Miesto a čas vyhodnotenia:

SOŠ pre ŽSPI, Kutnohorská 675/20, 967 01 Kremnica

Miestnosť: kancelária riaditeľa školy, dňa 8. 7. 2024, čas 8.00 hod.

2. Komisia:

Ing. Jozef Ličko – predseda

Ing. Ľubica Papšová – člen

Jana Kantáriková – člen

3. Predmet ponukového konania:

Prebytočný majetok (list vlastníctva č. 1511, katastrálne územie mesta Kremnica)

- Budova pracoviska OV, súpisné číslo stavby 718, parcelné číslo pozemku na ktorom je stavba 131
- Pozemok parcelné číslo 131 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1038 m²

Uvedený majetok bol vyhlásený za prebytočný na základe rozhodnutia o prebytočnom nehnuteľnom majetku č. 1/2021 z 9. 4. 2021.

Identifikačné údaje správcu: SOŠ pre žiakov so sluchovým postihnutím internátna, Kutnohorská 675/20, 967 01 Kremnica, IČO: 00163082

Východisková cena elektronickej aukcie bola na základe výsledkov vyhlásenia elektronickej aukcie stanovená na sumu **82 000 €**

Minimálna suma o ktorú bolo možné zvýšiť cenovú ponuku oproti predchádzajúcej cenovej ponuke bola stanovená na sumu **100 €**

Aukčný čas 5 minút

Začiatok elektronickej aukcie bol 04.07. 2024 o 10.00 hod.

Koniec elektronickej aukcie bol 04.07.2024 o 11.15 hod.

Predĺženia: 9 z neobmedzené (v posledných 5 min . o 5 min.)

Výsledok elektronickej aukcie vrátane identifikácie všetkých záujemcov a ich naposledy ponúknutých cenových ponúk:

	Údaje o uchádzačovi	Naposledy ponúknutá cenová ponuka
1.	Ing. Marian Kravár, 951 53 Babindol 133 Kontaktná osobá: Ing. Marian Kravár	81 652 €
2.	JOMAKSTAV s. r. o. Košická 5, 949 01 Nitra, IČO: 35 934 344 Kontaktná osobá: Jozef Kravár	124 500 €
3.	Ing. Roland Zachar, Jeruzalemská 9512/37, 94202 Nové Zámky Kontaktná osobá: Roland Zachar	130 000 €
4.	MUDr. Jozef Učeň, Ul. B. Veselovcov 14, 960 01 Zvolen Kontaktná osobá: MUDr. Jozef Učeň	108 200 €
5.	Ing. František Hochsteiger, Ul. L. Exnára 455/28, 934 01 Levice Kontaktná osobá: Ing. František Hochsteiger	82 000 €
6.	Juraj Vaško Skerličova 1A, 841 03 Bratislava Kontaktná osobá: Juraj Vaško	81 651 €
7.	Ing. Peter Rusko, Vodárenská 17, 040 01 Košice Kontaktná osobá: Ing. Peter Rusko	82 000 €
8.	SVK Development s. r. o. Kuzmányho 1, 900 01 Modra, IČO: 510 79 160 Kontaktná osobá: Štefan Kollár	134 000 €
9.	K4 International s. r. o. Bakossova 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 410 560 Korešpondenčná adresa: Nám. SNP 25/39, 960 01 Zvolen Kontaktná osobá: Štefan Kvetan	81 651 €

Najvyššiu cenovú ponuku v rámci elektronickej aukcie ponúkol záujemca: **SVK Development s. r. o. Kuzmányho 1, 900 01 Modra a to sumu 134 000 €**. Komisia SOŠ pre ŽSPI odporúča uzatvoriť s ním kúpnu zmluvu. Ak vyzvaný záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu v dohodnutej lehote , alebo ak odstúpi od kúpnej zmluvy, pretože kupujúci v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, SOŠ pre ŽSPI vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy v poradí ďalšieho záujemcu, ktorý ponúkol v poradí druhú najvyššiu kúpnu cenu .

Podľa § 8 ab, ods. 7 zák. č. 278/1993 Z. z. sa ostatným záujemcom finančná zábezpeka vráti po úhrade kúpnej ceny kupujúcim, najneskôr do 90 dní od ukončenia EA.

Členovia komisie SOŠ pre ŽSPI na vyhodnotenie vyhlásení elektronických aukcií, vykonanie a vyhodnotenie elektronických aukcií na predaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe SOŠ pre ŽSPI, svojimi podpismi potvrdzujú správnosť vyhodnotenia elektronickej aukcie:

Predseda komisie:	Ing. Jozef Ličko	
Členovia komisie:	Ing. Ľubica Papšová	
	Jana Kantáriková	

Zapísala: Kantáriková Jana, dňa 8. 7. 2024