



SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM MÚZEUM BETLIAR

Lesná 9/17, 049 21, Betliar
tel.: +421 58 798 3118, e-mail: betliar@snm.sk, www.snm.sk

ZÁPISNICA

**zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie ponúk osobitného ponukového konania
konaného podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších
predpisov.**

Predmet osobitného ponukového konania:

Prenájom dočasne nehnuteľného majetku štátu, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenského národného múzea – Priestory a príľahlé pozemky zásobnej záhrady SNM – Múzea Betliar.

Komisia na vyhodnotenie ponúk bola menovaná Mgr. Branislavom Panisom, generálnym riaditeľom SNM dňa 26.06.2024 v zložení :

Ing. Erika Šmelková – predseda

Ing. Ladislav Horvát – člen

Jana Smolková – člen

Ing. Nagyová Brigita – člen, bez práva vyhodnocovať

Mgr. Adela Pucsoková – člen, bez práva vyhodnocovať

Prítomní: podľa menovacieho dekrétu

Dátum a miesto konania: 15.07.2024, SNM- Múzeum Betliar

Identifikácia predmetu osobitného ponukového konania:

Predmetom osobitného ponukového konania podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov bol prenájom dočasne prebytočného majetku štátu – priestory a príľahlé pozemky v zásobnej záhrade SNM – Múzea Betliar :

- Pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 2419, o výmere 619 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na Liste vlastníctva č. 1989, nachádzajúci sa v katastrálnom území Betliar, obec Betliar, okres Rožňava,
- stavba situovaná na pozemku, parcela registra „C“, parcelné číslo evidovaná v katastri nehnuteľností na Liste vlastníctva č. 378, druh stavby – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby skleník, stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa v katastrálnom území Betliar, obec Betliar, okres Rožňava,

- pozemok, parcela registra „C“ parcelné číslo 2422/1 o výmere 7562 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na Liste vlastníctva č. 1989, nachádzajúci sa v katastrálnom území Betliar, obec Betliar, okres Rožňava.

Nájomné za predmet osobitného ponukového konania v zmysle § 13 ods. 1 zákona 278/1993 Z.z. bolo stanovené na základe znaleckého posudku – trhové nájomné vo výške 5 300 €/rok, na dobu päť rokov v celkovej sume 26 500 €. Záujem bolo možné prejavíť len o všetky nehnuteľné veci spolu.

K cene za nájom sa započítavajú prevádzkové náklady s užívaním predmetu nájmu (elektrická energia a voda) ktoré budú uhrádzané nájomcom na základe vystavenej faktúry od prenajímateľa.

Ponuky záujemcov:

V súlade s vyhláseným osobitným ponukovým konaním, ktoré bolo zverejnené v registri osobitných ponukových konaní na stránke www.ropk.sk dňa 12.06.2024 bola v lehote na predkladanie ponúk (13.06.2024 – 12.07.2024) doručená jedna cenová ponuka:

1. Ing. Anikó Cselényiová Hiczérová, Strelnica 18, 048 01 Rožňava

Postup vyhodnotenia ponúk:

Na otváranie obálok s ponukami bola menovaná komisia.

Predložená cenová ponuka bola doručená v zalepenej neporušenej obálke s uvedením mena záujemcu a hesla. Cenová ponuka obsahovala ponuku na prenájom s uvedením pevnej ceny za rok so záujmom na predmet osobitného ponukového konania na dobu päť rokov. Súčasťou cenovej ponuky bola aj kópia dokladu o oprávnení podnikat'.

Číslo ponuky	Záujemca	Dátum doručenia	Celková ponúkaná cena v €/rok
1	Ing. Anikó Cselényiová Hiczérová, Strelnica 18, 048 01 Rožňava, IČO:56348088 DIČ: 1084757553	2.07.2024	5 400 €/rok

Záver:

Komisia skonštatovala, že záujemca splnil podmienku predložiť ponuku. Komisia predloženú ponuku vyhodnotila a víťaznú vybrala ponuku záujemcu **Ing. Anikó Cselényiová Hiczérová, Strelnica 18, 048 01 Rožňava, IČO: 56348088 s ponúknutou sumou 5 400 Eur/rok na dobu päť rokov, v celkovej sume 27 000 €.**

Na základe výsledku osobitného ponukového konania komisia odporúča prijať ponuku víťaza osobitného ponukového konania a teda uzatvoriť s ním Zmluvu o nájme v zmysle § 13 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v plnom znení na dobu päť rokov..

V Betliari dňa 15.07.2024

Zapísala: Ing. Nagyová Brigita

Komisia:

Ing. Erika Šmelková – predseda

Ing. Ladislav Horvát – člen

Jana Smolková – člen

Ing. Brigita Nagyová

Mgr. Adela Pucsoková

