

Z Á P I S N I C A

z vyhodnotenia výsledkov cenových ponúk (ďalej len „ponuka“) na základe opakovaného zverejnenia ponukového konania na nájom dočasne prebytočného majetku štátu v správe správcu majetku štátu: Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice (ďalej len „UNLP Košice“). Ponukové konanie bolo zverejnené 21.06.2024 v zmysle § 13 zák.č. 278/1993 Z. z., o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v registri ponúkaného majetku štátu (www.ropk.sk) zriadenom a spravovanom Ministerstvom financií SR.

1. Údaje o ponuke - Predmet nájmu (ponuky):

nehnuteľný majetok štátu, vedený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, zapísaný na liste vlastníctva č. 5913, okres: Košice II, obec: KOŠICE – ZÁPAD, **Katastrálne územie: Terasa**, parcela registra „C“, číslo parcely 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 347 m², a to **časť parcely o výmere 3,57 m²** (dĺžka 5,1 m x šírka 0,70 m), sa nachádza za oplotením areálu UNLP – Ipeľská, z Ipeľskej ulice.

2. Minimálne trhové nájomné požadované správcou UNLP Košice:

vo výške 405,00 €/1 m²/rok, slovom štyristopäť eur, výška nájomného je uvedená bez DPH a bez energetických médií a služieb. Energetické médiá a služby sa fakturujú samostatne. K nájomnému a k platbám za energetické médiá a služby bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.

3. Začiatok lehoty na doručovanie ponúk: 22.06.2024, koniec lehoty na doručovanie ponúk: 04.07.2024 do 14.⁰⁰ hod. vrátane.

4. Podmienky ponuky:

Ponuka mala byť doručená do UNLP Košice v riadne zalepenej obálke s označením na obálke „**Nájom parcely 3,57 m² - NEOTVÁRAŤ!**“ najneskôr v posledný deň lehoty na doručenie ponuky, na adresu správcu alebo osobne do podateľne UNLP Košice, v pracovných dňoch v čase od 8.⁰⁰ hod. do 14.⁰⁰ hod. na Rastislavovej č. 43, 041 90 Košice.

Obsah ponuky záujemcu:

Ponuka záujemcu musí obsahovať presné označenie záujemcu (identifikačné údaje), ponúkanú cenu nájmu vyjadrenú pevnou sumou v mene euro/1 m²/rok, účel nájmu.

5. V stanovenej lehote od 22.06.2024 do 04.07.2024 vrátane, nebola do UNLP Košice doručená žiadna cenová ponuka záujemcu.

6. Komisia v zložení: Ing. Nataša Švarcová, MBA, vedúca odboru správy majetku, JUDr. Marcela Košová, MPH, právnik, právny odbor, Ing. Peter Bachleda, vedúci oddelenia financovania, rozpočtu a kontrolingu konštatuje, že:

- a) v stanovenom termíne sa **neprihlásil žiaden záujemca**, v súlade s § 13, ods. 1) zák. č. 278/1993 Z. z., o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, **UNLP Košice odstupuje od tejto ponuky**;
- b) vzhľadom na nezáujem o nájom zo strany tretích osôb o uvedenú ponuku nájmu, **komisia navrhuje znova zverejniť – opakovať ponukové konanie** na nájom majetku uvedeného v bode 1. tejto zápisnice, a to **so zníženou cenou požadovaného nájomného vo výške 365,00 € bez DPH/1 m²/rok, slovom tristošesťdesiatpäť eur**.

7. Závěrečné ustanovenie:

- Táto zápisnica bude zverejnená na web stránke www.ropk.sk;
- Zápisnicu vyhotovila Ing. Nataša Švarcová, MBA, vedúca odboru správy majetku v počte 3 originály;
- Túto zápisnicu eviduje a archivuje odbor správy majetku.

Členovia komisie svojím podpisom potvrdzujú skutočnosti uvedené v tejto zápisnici:

Ing. Nataša Švarcová, MBA - vedúca odboru správy majetku

JUDr. Marcela Košová, MPH - právnik, právny odbor

Ing. Peter Bachleda - vedúci oddelenia financovania, rozpočtu a kontrolingu

SÚHLASÍM - NESÚHLASÍM

.....
MUDr. Ľuboslav Beňa, PhD., MPH
riaditeľ UNLP