

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Centrum podpory Banská Bystrica
ul. 9. mája č.1, 974 86 Banská Bystrica

CPBB-MP-2024/000375-028

Z á p i s n i c a

z vyhodnotenia 4. kola osobitného ponukového konania prebytočného nehnuteľného majetku štátu – pozemky, k. ú. Kyjatice

V zmysle § 8a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Banská Bystrica ako správca majetku štátu vyhlásilo 4. kolo osobitného ponukového konania pre prebytočný nehnuteľný majetok štátu nachádzajúci sa v katastrálnom území Kyjatice, obec Kyjatice, okres Rimavská Sobota, vedený na LV č. 60 ako:

- **pozemok registra „C“KN s parcelným č. 100 o výmere 10 m², zastavaná plocha a nádvorie, v spoluvlastníckom podiele 1/1,**
- **pozemok registra „C“KN s parcelným č. 104 o výmere 16 m², vodná plocha, v spoluvlastníckom podiele 1/1.**

Zverejnenie ponuky:

Ponuka bola zverejnená v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v Registri ponúkaného majetku štátu na webovej stránke www.ropk.sk, dňa 08.07.2024, so začiatkom lehoty na doručovanie ponúk dňa 09.07.2024. Koniec lehoty na doručovanie ponúk bol stanovený na deň 29.07.2024.

Primeraná cena:

Všeobecná hodnota oboch nehnuteľností bola stanovená v celkovej výške **75,00 EUR (slovom: sedemdesiatpäť eur)**, pričom:

- všeobecná hodnota pozemku registra „C“KN s parcelným č. 100 o výmere 10 m², zastavaná plocha a nádvorie bola stanovená Znaleckým posudkom č. 40/2022 zo dňa 28.05.2022 a Vyhlásením znalca k znaleckému posudku č. 40/2022 zo dňa 15.05.2024, vyhotovenými znalcom v odbore Stavebníctvo, v odvetví Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné č. 913654 vo výške **29,00 EUR (slovom: dvadsaťdeväť eur)**,
- všeobecná hodnota pozemku registra „C“KN s parcelným č. 104 o výmere 16 m², vodná plocha bola stanovená Znaleckým posudkom č. 14/2023 zo dňa 19.06.2023, vyhotoveným znalcom v odbore Stavebníctvo, v odvetví Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné č. 913654 vo výške **46,00 EUR (slovom: štyridsaťšesť eur)**.

Všeobecná hodnota nehnuteľností vo výške 75,00 EUR bola v zmysle príslušných ust. § 8a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov znížená o 60% a požadovaná primeraná cena po zaokrúhlení bola **30,00 EUR (slovom: tridsať eur)**.

Záver:

Do stanoveného termínu o ponúknutý nehnuteľný majetok štátu neprejavil záujem písomnou cenovou ponukou v súlade s uvedenými pokynmi žiaden záujemca.

Vyhlásenie 4. kola osobitného ponukového konania bolo neúspešné. Na základe uvedeného Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Banská Bystrica v zmysle príslušných ust. § 8a, ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov bezodplatne ponúkne majetok štátu obci, na ktorej území sa majetok štátu nachádza. Ak obec neprejaví do 30 dní od doručenia ponuky záujem o ponúkaný majetok štátu alebo ak neuzavrie darovaciu zmluvu do 30 dní od doručenia návrhu darovacej zmluvy, správca je povinný bezodplatne ponúknuť tento majetok vyššiemu územnému celku, v ktorého územnom obvode sa majetok nachádza, a to za rovnakých podmienok ako obci.

Komisia na vyhodnotenie cenových ponúk v zmysle Zbierky interných predpisov sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky čiastky č. 3 zo dňa 10. februára 2022, ročník 2022 a opatrenia č. 20 generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o zriadení komisie na vyhodnotenie osobitných ponukových konaní a elektronických aukcií na Centre podpory Banská Bystrica:

Predseda komisie :	Ing. Peter Laššák	
Tajomník komisie:	Ing. Veronika Sojaková	
Členovia komisie:	JUDr. Soňa Spišáková	
	Mgr. Patrik Zubek	
	Ing. Rudolf Ďurica	
	Mgr. Jana Púpalová	
	Ing. Renáta Krystoňová	

V Banskej Bystrici, dňa 16.08.2024