

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Centrum podpory Banská Bystrica
ul. 9. mája č.1, 974 86 Banská Bystrica

CPBB-MP-2024/000710-016

Z á p i s n i c a

z vyhodnotenia osobitného ponukového konania prebytočného nehnuteľného majetku štátu – stavba a pozemky, k. ú. Zvolen

V zmysle § 8a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Banská Bystrica ako správca majetku štátu vyhlásilo osobitné ponukové konanie pre prebytočný nehnuteľný majetku štátu nachádzajúci sa v katastrálnom území Zvolen, obec Zvolen, okres Zvolen, vedený na LV č. 8734, v spoluvlastníckom podiele 1/1 ako:

- stavba, so súp. č. 4688, postavená na pozemku parc. registra „C“ č. 2845/59, druh stavby – iná budova, popis stavby – umyvárky, sociálne zariadenie,
- pozemok parc. registra „C“ č. 2845/59, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 419 m²,
- pozemok parc. registra „C“ č. 2845/60, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m².

Zverejnenie ponuky:

Ponuka bola zverejnená v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v Registri ponúkaného majetku štátu na webovej stránke www.ropk.sk, dňa 10.07.2024, so začiatkom lehoty na doručovanie ponúk dňa 11.07.2024. Koniec lehoty na doručovanie ponúk bol stanovený na deň 30.07.2024.

Požadovaná odplata:

Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená Znaleckým posudkom č. 31/2023 zo dňa 03.09.2023 vyhotoveným Ing. arch. Annou Václavíkovou, Ul. Kláštorňá 531/15, 984 01 Lučenec, znalcom v odbore Stavebníctvo, v odvetviach Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné č. 913654 vo výške 5 060,99 €, **po zaokrúhlení 5 100,00 € (slovom: päťtisícsto eur).**

Ponuky záujemcov:

Písomnú cenovú ponuku v stanovenej lehote **predložili deviati (9) záujemcovia**. Jednotlivé cenové ponuky boli predložené v uzavretých a neporušených obálkach, pričom každá z obálok bola označená heslom: „Osobitné ponukové konanie, stavba a pozemky, k.ú. Zvolen – NEOTVÁRAŤ“.

Č.	Záujemcovia	Výška cenovej ponuky	Úplnosť cenovej ponuky	Poradie
1.	Soňa Vlková M. Rázusa 2226/30, 960 01 Zvolen	6 010,00 €	áno	8
2.	Adam Fábry Janova Lehota 244, 966 24 Janova Lehota	6 550,00 €	áno	7

3.	Mgr. Bohdana Tischlerová Miroslavská 1515/34A, 044 25 Medzev	5 500,00 €	áno	9
4.	František Juhás Svätý Anton 208, 969 72, Svätý Anton	7 800,00 €	áno	4
5.	Ján Grnáč Slnečná 1177/20, 963 01 Krupina	8 900,00 €	áno	2
6.	Emil Ďurčík Murgašova 9, 974 01 Banská Bystrica	7 950,00 €	áno	3
7.	RAMM s.r.o. Pod Urpínom 566/20, 974 01 Banská Bystrica IČO: 53 705 378	7 250,00 €	áno	6
8.	Jozef Mituch Figuša Bystrého 1018/2, 974 01 Banská Bystrica	7 299,99 €	áno	5
9.	Juraj Ivan Slávikova 757/63, 962 61 Dobrá Niva	15 300,00 €	áno	1

Záver:

Komisia na vyhodnotenie cenových ponúk v zmysle Zbierky interných predpisov sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky čiastky č. 3 zo dňa 10. februára 2022, ročník 2022 a opatrenia č. 20/2022 a opatrenia č. 33/2024 generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky zriadení komisie na vyhodnotenie osobitných ponukových konaní a elektronických aukcií na Centre podpory Banská Bystrica: vyhodnotila osobitné ponukové konanie ako úspešné a určila ako víťaznú ponuku predloženú **Jurajom Ivanom, Dobrá Niva**. Komisia na vyhodnotenie cenových ponúk zároveň odporúča vyzvať víťazného záujemcu na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Predseda komisie : Ing. Peter Laššák

Tajomník komisie: Ing. Veronika Sojaková

Členovia komisie: JUDr. Soňa Spišáková

 Mgr. Patrik Zubek

 Ing. Rudolf Ďurica

 Mgr. Jana Púpalová

 Ing. Renáta Krystoňová

V Banskej Bystrici, dňa 16.08.2024