

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

majetkovoprávny odbor

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Č. sp.: OU-ZA-MPO-2024/053196-016

V Žiline dňa 12.08.2024

Z á p i s n i c a

o vyhodnotení osobitného ponukového konania na predaj nehnuteľností

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina, 12.08.2024 o 9.00 hod. (ďalej len správca)

2. Komisia: Mgr. Roman Móric – predseda
Mgr. Lenka Palajová – členka
PhDr. Lukáš Važan – člen

3. Identifikácia prebytočného majetku v k. ú. Bodorová, obec Bodorová, okres Turčianske Teplice:

- parcelné číslo pozemku na ktorom je stavba postavená 65/1, súpisné číslo stavby 66, podiel 1/1, LV č. 54

- parcela KN-C č. 65/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 327 m² v podiele 1/1, LV č. 54

- parcela KN-C č. 66/1, záhrada o výmere 73 m² v podiele 1/1, LV č. 54

za primeranú cenu vo výške 8 800,00 €.

4. Správca majetku štátu vykonal podľa § 8a ods. 6 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) vyhodnotenie osobitného ponukového konania v komisii, členov ktorej vymenoval štatutárny orgán správcu.

Celkovo bolo doručených Okresnému úradu Žilina **14 cenových ponúk**. Komisia následne otvorila obálky s ponukami.

Cenové ponuky:

Peter Hric, Škultétyho 3, 036 01 Martin	25 880,00 €
Ing. Roman Mračko, Horné Rakovce 1377/11, 039 01 Turčianske Teplice	22 000,00 €
Ján Domko, 1. mája 910/7, 039 01 Turčianske Teplice	18 000,00 €
Dana Rigaňová, Kadlečíková 1042, 908 73 Veľké Leváre	15 250,00 €
Stanislav Rožník, Dolná Súča 224, 913 32 Dolná Súča	13 101,00 €
Lukáš Kubala, Minská 4174/9, 036 01 Martin	12 800,00 €
DRÁČIK s.r.o., Jágeho 878/6, 971 01 Prievidza, IČO: 48 059 781	12 100,00 €
ZEBRA STUDIO s.r.o., Somolického 1874/62, 039 01 Turčianske Teplice, IČO: 52 158 349	12 024,00 €
Bc. Viera Lišková, Sasinkova 1757/15, 036 01 Martin	10 600,00 €
RAMM s.r.o., Pod Urpínom 566/20, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 53 705 378	10 355,00 €
Global Partners s.r.o., Lermontova 4543/14, 036 01 Martin, IČO: 53 076 699	10 111,00 €
Marek Andrejko, Jánošíkova 1377/29, 036 01 Martin	10 105,00 €

Ján Bukovinský, Potočná 2755/8, 038 61 Vrútky
Marian Belina, Vojtovská 1622/9, 091 01 Stropkov

10 100,00 €
10 010,00 €

5. Komisia podľa § 8a zákona pristúpila k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia všetkých podmienok osobitného ponukového konania:
- a) podmienka označenia obálky, uvedenia názvu ponuky a adresy záujemcu: všetci záujemci predložili svoje ponuky s požadovanými identifikačnými údajmi,
 - b) podmienka ponuky navrhovanej ceny: všetky cenové ponuky boli vyššie ako primeraná cena a boli stanovené jednou pevnou sumou,
 - c) podmienka predloženia ponuky v určenej lehote: všetky cenové ponuky boli doručené na Okresný úrad Žilina v stanovenej lehote,
 - d) podmienka zloženia finančnej zábezpeky na príslušný bankový účet Štátnej pokladnice do konca lehoty na doručovanie cenových ponúk, t. j. do dňa 31.07.2024 vrátane: komisia pri kontrole bankových výpisov o pripísaní úhrad na bankový účet konštatovala, že jeden záujemca – Ján Domko, 1. mája 910/7, Turčianske Teplice nezložil zábezpeku v stanovenej lehote tak, ako to požadoval správca pri vyhlásení osobitného ponukového konania. Uvedená cenová ponuka bola z uvedeného dôvodu vyradená.

Na základe uvedeného komisia konštatovala, že víťaznou ponukou sa stala cenová ponuka od záujemcu – Peter Hric, Škultétyho 3, Martin vo výške 25 880,00 €, pričom splnila všetky podmienky osobitného ponukového konania, bola úplná a správca vyzve uvedeného záujemcu na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

6. Vybrané údaje z vyhodnotenia osobitného ponukového konania sa podľa § 8d ods. 4 zákona stanú súčasťou Registra osobitných ponukových konaní na internetovej stránke www.ropk.sk.

Podpisy členov komisie:

Mgr. Roman Mórica – predseda

.....

Mgr. Lenka Palajová – členka

.....

PhDr. Lukáš Važan – člen

.....

Zapísal: PhDr. Lukáš Važan