Záznam

zo zasadnutia komisie pre otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk na:

„Vyhlásenie elektronickej aukcie - 1. kolo, predaj nebytových priestorov v administratívnej budove a podielu na pozemku v Senici“

Dátum a miesto konania: 05. 09. 2024
Štatistický úrad SR, Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava 45

Štatistický úrad SR ako správca majetku štátu v súlade s § 8aa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlásil 1. kolo elektronickej aukcie za účelom odpredania prebytočného nehnuteľného majetku štátu. Oznam o vyhlásení elektronickej aukcie na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu bol zverejnený v registri ponúkaného majetku štátu a na webovom sídle úradu dňa 6. 8. 2024 s cieľom získať záujemcov o ponúkaný majetok štátu, ktorí sa pri splnení určených podmienok môžu zúčastniť elektronickej aukcie.

Údaje o ponuke

Ponúkaný nehnuteľný majetok:

Budova a pozemok v Senici sú zapísané na liste vlastníctva č. 2837, ktoré sú vedené na katastrálnom odbore Okresného úradu v Senici, kraj Trnavský, okres Senica, katastrálne územie Senica.

Podiel majetku vo vlastníctve štátu, v správe ŠÚ SR (budova aj pozemok) je 1/1.

Adresa: Hviezdoslavova č. 480, 905 01 Senica, okres Senica

Primeraná cena:

Majetok je podrobne špecifikovaný v Znaleckom posudku číslo 56/2024 zo dňa 26. 03. 2024, ktorý vypracoval Ing. Ladislav Vaško, znalec v odbore stavebníctvo - odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo 915 037, Veterná 21, 917 01 Trnava, kde je stanovená všeobecná hodnota budovy a pozemku spolu na **301 000,00** eur (slovom: tristojeden tisíc eur), z toho stavba na 221 144,90 eur a pozemok na 79 483,19 eur. Správca vyžaduje od záujemcov zloženie finančnej zábezpeky vo výške 10% z primeranej ceny, čo predstavuje sumu **30 100,00 eur,** na účet v Štátnej pokladnici.

Požadovaná zábezpeka:	**30 100,00 €**
Začiatok lehoty na predkladanie ponúk:	07. 08. 2024
Koniec lehoty na predkladanie ponúk:	04. 09. 2024

Vyhodnotenie:

Komisia menovaná predsedom ŠÚ SR podľa § 8aa) ods. 4 písm. b) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Smernice Štatistického úradu SR, ev. č. SME-5/2023 zo dňa 9. 2. 2023 skonštatovala, že na vyhlásenú elektronickú aukciu nebola doručená žiadna ponuka.

1. kolo elektronickej aukcie bolo neúspešné.

Komisia odporučila pokračovať v nakladaní s vyššie uvedeným prebytočným nehnuteľným majetkom štátu a podľa § 8a ods. 8 a 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlásiť 2. kolo elektronickej aukcie, v ktorom bude ponúkaný nehnuteľný majetok štátu za primeranú cenu znížený o 10 %, najviac však za primeranú cenu pozemku znížený o 50 %.

Záznam vyhotovil: Emília Mroceková

Záznam si prečítali a s obsahom súhlasia:

Meno a priezvisko:	Podpis:
Ivica Janáčková	.....
Slavomír Jurč	.....
Emília Mroceková	.....

Prílohy :

Menovací dekrét komisie

Prezenčná listina

V Bratislave, 05. 09. 2024

PREZENČNÁ LISTINA

Bratislava | 05. 09. 2024

ŠTATISTICKÝ ÚRAD SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Zasadnutie komisie pre otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk na:

"Vyhlásenie elektronickej aukcie – 1. kolo, predaj nebytových priestorov v administratívnej budove a podielu na pozemku v Senici"

Organizácia	Meno a Priezvisko	Podpis
Štatistický úrad SR – Bratislava ústredie	Ivica Janáčková	
Štatistický úrad SR – Bratislava ústredie	Slavomír Jurč	
Štatistický úrad SR – Bratislava ústredie	Emília Mroceková	

Štatistický úrad Slovenskej republiky

MATERIÁL NA ROZHODNUTIE PREDSEDU/~~PODPREDSEDU~~* ŠÚ SR

VEC

Menovanie komisie pre otváranie obálok s ponukami a vyhodnotenie ponúk vyhlásenej elektronickej aukcie

Podnet (napr.: č. úlohy z PV/RPV, list z MF SR č., materiál OECD a pod.)		**Dátum**
		22. 8. 2024
Vypracoval: (meno/útvar, podpis)	**Schválil:** (meno/útvar, podpis)	**Predkladá:** (meno/útvar, podpis)
Emília Mroceková / odbor 10230	Ivica Janáčková / RO 10230	Marek Hargaš / GTSÚ

Materiál prerokovaný s: (meno/útvar, podpis, slovné vyjadrenie „súhlas", resp. „nesúhlas")

S. Jurč / poverený zast. RO 10110

J. Papol / RO 10220

OBSAH

Podľa § 8aa ods. 4 písm. b zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a článku 9 ods. 1 písm. y) Smernice Štatistického úradu SR o nakladaní s majetkom štátu v správe Štatistického úradu SR, o spôsobe jeho evidencie, oceňovania a odpisovania č. SME-5/2023 zo dňa 9. 2. 2023, navrhujeme komisiu pre otváranie obálok s ponukami a vyhodnotenie ponúk na predaj trvale prebytočného nehnuteľného majetku štátu – nebytové priestory v administratívnej budove a podiel na pozemku v Senici, na Hviezdoslavovej ulici č. 480.

Na predaj nebytových priestorov vyhlásil Štatistický úrad SR elektronickú aukciu v registri ponúkaného majetku štátu na stránke www.ropk.sk a na webovom sídle ŠÚ SR - www.statistics.sk.

Vyhodnotenie sa bude konať v budove ŠÚ SR, Lamačská cesta 3/C, Bratislava.

Návrh komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk vyhlásenej elektronickej aukcie v zložení:

Predseda komisie: Ivica Janáčková
Členovia: Slavomír Jurč
Emília Mroceková

Rozhodnutie predsedu ŠÚ SR

(predseda schvaľuje, ~~ukladá, poveruje, vymenúva~~ .....)

Predseda ŠÚ SR schvaľuje komisiu na otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk uvedenú v tomto materiáli.

* nehodiace sa prečiarknuť

stupeň dôvernosti: interné