



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

majetkovoprávny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Č. sp. OU-ZA-MPO-2024/057744-003

V Žiline dňa 10.09.2024

Z á p i s n i c a

z vyhodnotenia vyhlásenia elektronickej aukcie
na predaj nehnuteľného majetku štátu

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina, 10.09.2024 o 10.00 hod. (ďalej len správca)
2. Komisia: Mgr. Roman Móric - predseda
Mgr. Lenka Palajová - členka
PhDr. Lukáš Važan – člen
3. Identifikácia prebytočného majetku štátu – stavba a pozemok v k. ú. Lisková, obec Lisková, okres Ružomberok:
 - parcelné číslo pozemku na ktorom je stavba postavená 934, súpisné číslo stavby 101, podiel 1/1, LV č. 751
 - parcela KN-C č. 934, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m² v podiele 1/1, LV č. 751
 - primeraná cena: 11 300,00 €
 - začiatok lehoty na predkladanie ponúk: 07.08.2024
 - koniec lehoty na doručovanie ponúk: 05.09.2024
 - zábezpeka suma: 1 100,00 €
4. Správca majetku štátu vykonal podľa § 8aa ods. 4 pís. b) zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) vyhodnotenie vyhlásenia e - aukcie v komisii, členov ktorej vymenoval štatutárny orgán správcu.
5. V určenej lehote bola správcovi doručená jedna písomná cenová ponuka.
6. Komisia otvorila obálku s cenovou ponukou a vyhodnotila ju z hľadiska splnenia podmienok uložených správcom pri vyhlásení e-aukcie, pričom potvrdila, že:
 - cenová ponuka bola doručená v určenej lehote,
 - cenová ponuka obsahovala potrebné identifikačné údaje záujemcu,
 - cenová ponuka splnila podmienku uvedenia správnej ceny – cenová ponuka bola vyššia ako primeraná cena,
 - záujemca splnil podmienku riadneho zloženia zábezpeky v plnej výške v lehote na to určenej tak, ako to požadoval správca pri vyhlásení e-aukcie.
7. Komisia konštatovala, že vyhlásenie e-aukcie bolo neúspešné a správca nie je povinný vykonať elektronickej aukciu prostredníctvom e-aukčného software. Správca uzatvorí s úspešným záujemcom: Ing. Ján Kysel, Plavisko 109, 034 01 Ružomberok kúpnu zmluvu na

odplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku štátu, pričom záujemca predložil cenovú ponuku vo výške 11 310,00 €.

8. Vybrané údaje z vyhodnotenia vyhlásenia e - aukcie sa podľa § 8d ods. 4 zákona stanú obsahom registra osobitných ponukových konaní na internetovej stránke www.ropk.sk.

Podpisy členov komisie:

Mgr. Roman Mórica - predseda

Mgr. Lenka Palajová - členka

PhDr. Lukáš Važan – člen

Zapísal: PhDr. Lukáš Važan