

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

CENTRUM PODPORY KOŠICE

Kuzmányho 8, 041 02 Košice

Č. p.: CPKE-MP-2024/002324-019

Košice, 26. 09. 2024

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia vyhlásenej elektronickej aukcie na odpredaj prebytočného nehnuteľného
majetku štátu

„pozemok par. č. 79/18, 79/20, 79/37, 79/38, stavba súp. č. 4340, k. ú. Rožňava“

V súlade s § 8aa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice ako správca majetku štátu vyhodnotilo vyhlásenie elektronickej aukcie na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v okrese Rožňava, obec Rožňava, k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 6188, ako:

- Pozemok: parcela C KN č. 79/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m²,
parcela C KN č. 79/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m²,
parcela C KN č. 79/37 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m²,
parcela C KN č. 79/38 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²,
- Stavba: súp. č. 4340 na parcele číslo 79/9,
súp. č. 4340 na parcele číslo 79/18,
v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Všeobecná hodnota celej ponúkanej nehnuteľnosti, to zn. primeraná cena nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom č. 34/2023 zo dňa 28.11.2023, vyhotoveným znalcom z odboru: Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností – Ing. Jurajom Lenčákom, Humenská 29, 040 11 Košice, evidenčné číslo 914859 vo výške: 33 400,- € (slovom: tridsaťtritisícštyristo eur).

Dátum zverejnenia ponuky na internetovej stránke Ministerstva financií SR – v Registri ponúkaného majetku štátu: 20. 08. 2024

Začiatok lehoty na predkladanie ponúk: 21. 08. 2024

Koniec lehoty na doručovanie ponúk: 18. 09. 2024

Predložené cenové ponuky:

Ponuka číslo 1:

Ponuka: 36 000,- EUR

Ponuka číslo 2:

Ponuka: 37 001,- EUR

Ponuka číslo 3:

Ponuka: 35 001,- EUR

Ponuka číslo 4:

Ponuka: 33 550,- EUR

Vyhodnotenie:

V stanovenom termíne na doručenie ponúk, t. j. 18. 09. 2024 predložili písomné cenové ponuky štyria záujemcovia. Po stanovenom termíne nebola doručená žiadna písomná ponuka.

Komisia na vyhodnotenie cenových ponúk pri osobitných ponukových konaniach, opakovaných osobitných ponukových konaniach, elektronických aukciách a opakovaných elektronických aukciách v súvislosti s prevodmi vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku štátu a cenových ponúk pri ponukových konaniach v súvislosti s prenechaním do nájmu dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v územnej pôsobnosti Centra podpory Košice, zriadenej v zmysle Opatrenia generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 29/2021 zo dňa 15. novembra 2021 pod č. p.: SE-OO1-2021/004491-002, v znení Opatrenia generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 27/2022 zo dňa 03. novembra 2022 pod č.p.: SE-OO1-2022/004478-002, v znení Opatrenia generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 20/2023 zo dňa 04. júla 2023 pod č. p.: SE-OO1-2023/003734-011 (ďalej len „komisia“) konštatovala, že záujemcovia vyjadrili svoju ponuku pevnou sumou a splnili požadované náležitosti, nakoľko ich cenové ponuky boli vo výške požadovanej ceny. Z toho dôvodu komisia vymenovaná štatutárnym orgánom správcu prehlasuje, že vyhlásenie elektronickej aukcie bolo úspešné.

Záver:

Ministerstvo vnútra SR v zmysle § 8ab) zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov pristúpi k vykonaniu elektronickej aukcie.

Vyhodnotenie vyhlásenej elektronickej aukcie na odpredaj hore uvedeného prebytočného nehnuteľného majetku štátu sa uskutočnilo dňa 25. 09. 2024 o 09:00 hod. v kancelárii č. 17/I. na 1. poschodí budovy Ministerstva vnútra SR, Centra podpory Košice so sídlom na ul. Kuzmányho č.8, Košice. Prezenčná listina zo zasadnutia komisie, je prílohou tejto zápisnice v zložení:

Komisia:

PhDr. Lenka Kalivodová, predseda komisie
Mgr. Jana Vlková, tajomník komisie
mjr. Ing. Jana Čechovičová, člen komisie
Ing. Katarína Liptáková, člen komisie
Ing. Janka Nováková, člen komisie
Ing. Zlatica Spišáková, člen komisie

Vyhodnotenia vyhlásenej elektronickej aukcie za účelom odpredaja hore uvedeného prebytočného nehnuteľného majetku štátu sa nezúčastnil:

Za komisiu:

JUDr. Radovan Remeňár, člen komisie – ospravedlnený.

Zapísala: Ing. Zlatica Spišáková
☎ 0961954069

doporučujem - nedoporučujem

súhlasím - nesúhlasím

.....
PhDr. Lenka Kalivodová
vedúca oddelenia majetkovoprávneho

.....
Mgr. Maroš Proks
riaditeľ Centra podpory Košice