

Z á p i s n i c a
z dodatočného zasadnutia komisie na vyhodnotenia ponúknutých cien záujemcov o
nadobudnutie trvale prebytočného
nehnutel'ného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy
Nové Zámky
na základe novovzniknutých skutočností
uskutočneného dňa 11.10.2024 o 9:00 v zasadačke
Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Nové Zámky

Prítomní členovia komisie: MVDr. Oskar Slivka - predseda komisie
MVDr. Erika Ganzerová - členka komisie
Ing. Jana Hercegová - členka komisie

Dňa 7.10.2024 bol Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy doručený list od p. Jozefa Hoppana, Nábrežná 69, 940 02 Nové Zámky, ktorý bol výhercom Osobitného ponukového konania na pozemky-Šurany, uverejneného na stránke ropk.sk dňa 9.9.2024, ukončené dňa 23.9.2024 a vyhodnotené dňa 4.10.2024.

V predmetnom liste sa uvádza, že pán Hoppan dobrovoľne odstupuje od podpisu Kúpnej zmluvy. (list č.2243/24 je prílohou dokumentácie pre proces schválenia Kúpnej zmluvy).

Na základe týchto skutočností komisia odporúča štatutárnemu orgánu uzatvoriť Kúpnu zmluvu v poradi s druhým úspešným záujemcom o ponúkaný majetok – p. Ing. Igor Bartovič a Mgr. Vladimíra Bartovičová, Jesenského 11, 942 01 Šurany, v súlade s § 8a, ods.7) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení jeho neskorších predpisov.

Priebeh vyhodnotenia cenových ponúk dňa 4.10.2024:

Pozvaní záujemcovia a o nadobudnutie trvale prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Nové Zámky:

1. Ľubomír Okoši, [REDACTED]
2. Ľudovít Pólya, [REDACTED]
3. Ing. Igor Bartovič a Mgr. Vladimíra Bartovičová [REDACTED]
4. ToE s r. o., SNP 74/13, 942 01 Šurany
5. MUDr. František Hlavačka, [REDACTED]
6. Ing. Miroslav Klobučník, [REDACTED]
7. Trading Real Estate s. r.o., Cabajská 817/2, 951 48 Jarok
8. Ing. Jaroslav Buriličev [REDACTED]
9. Peter Rybár, [REDACTED]
10. Roman Molnár, [REDACTED]
11. Jozef Hoppan, [REDACTED]
12. Peter Slovák, [REDACTED]

Prítomný záujemcovia o nadobudnutie dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Nové Zámky

- podľa prezenčnej listiny

Program: Vyhodnotenie ponúknutej ceny navrhovanej záujemcami o nadobudnutie trvale prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Nové Zámky:

Regionálna veterinárna a potravinová správa Nové Zámky zaradila rozhodnutím vedúceho služobného úradu MVDr. Milanom Dudášom č. 1/2024 zo dňa 31.5.2024 pozemky Šurany, p.č. 1609/2 o výmere 71 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, p.č. 1613/1 o výmere 227 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, medzi trvale prebytočný nehnuteľný majetok štátu, zapísaný na liste vlastníctva č. 1055, katastrálne územie Šurany, okres Nové zámky, obec Šurany (ďalej len „predmet OPK“). Ponuka trvale prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Nové Zámky bola zverejnená v registri osobitných ponukových konaní dňa 9.9.2024. Primeraná cena – 9.700,-- eur bola stanovená znaleckým posudkom č.26/2024 vypracovaným Ing. Andreou Tatárovou.

V stanovenej lehote, t.j. do 23.9.2024 bolo predložených 12 obálok.

Dňa 4.10.2024 o 9.00 hodine boli v zasadačke Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy na ul. Komjatická 65 v Nových Zámkoch komisionálne vyhodnotené cenové ponuky uchádzačov o trvale prebytočný nehnuteľný majetok štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy za účasti členov menovanej komisie, v prítomnosti záujemcov o nadobudnutie nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy – podľa prezenčnej listiny. Doručené obálky boli riadne skontrolované komisiou. Pri vyhodnotení cenových ponúk osobitného ponukového konania boli zistené nasledujúce skutočnosti:

- o predmet OPK prejavilo záujem 12 subjektov:

	doručené dňa, pod. č.	ponúknutá cena
1. Ľubomír Okeši,	11.09.2024 1994/2024	13 300,00 €
2. Ľudovít Pólya,	16.09.2024 2036/2024	10 001,00 €
3. Ing. Igor Bartovič a Mgr. Vladimíra Bartovičová	17.09.2024 2045/2024	17 630,00 €
4. ToE s r. o.,	18.09.2024 2054/2024	12 100,00 €

5.	<i>MUDr. František Hlavačka,</i>	<i>18.09.2024</i> <i>2053/2024</i>	<i>12 079,00 €</i>
6.	<i>Ing. Miroslav Klobučník,</i>	<i>20.09.2024</i> <i>2062/2024</i>	<i>10 030,00 €</i>
7.	<i>Trading Real Estate s. r.o.,</i>	<i>20.09.2024</i> <i>2063/2024</i>	<i>15 789,01 €</i>
8.	<i>Ing. Jaroslav Buriličev,</i>	<i>23.09.2024</i> <i>2092/2024</i>	<i>10 001,00 €</i>
9.	<i>Peter Rybár,</i>	<i>23.09.2024</i> <i>2087/2024</i>	<i>9 700,00 €</i>
10.	<i>Roman Molnár,</i>	<i>23.09.2024</i> <i>2091/2024</i>	<i>11 058,00 €</i>
11.	<i>Jozef Hoppan,</i>	<i>23.09.2024</i> <i>2089/2024</i>	<i>21 666,00 €</i>
12.	<i>Peter Slovák,</i>	<i>23.09.2024</i> <i>2093/2024</i>	<i>11 111,00 €</i>

V Nových Zámkoch dňa 11.10.2024

Členovia komisie:

MVDr. Oskar Slivka

MVDr. Erika Ganzerová

Ing. Jana Hercegová

