

**ZÁPISNICA**  
**z otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk**  
**na nájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu**

---

Termín a miesto: 13.12.2024 o 11:30 hod., Národný onkologický ústav, Klenová 1, Bratislava

Prítomní: Komisia menovaná štatutárnym orgánom správcu majetku štátu  
v zložení:

Predseda: Mgr. Marek Bílený  
Členovia: JUDr. Michala Olgyayová, LL.M.  
Mgr. Marián Hirner

**I. Otváranie obálok:**

Bola doručená 1 obálka, ktorá pred otvorením nebola porušená a spĺňala všetky formálne podmienky ponuky.

| Záujemca -<br>obch. meno, sídlo                                                                 | Spôsob<br>doručenia | Dátum<br>doručenia | Čas<br>doručenia |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|------------------|
| <b>1.</b><br>LSE – Life Star Emergency s.r.o.<br>Limbová 1<br>900 01 Limbach<br>IČO: 35 877 618 | poštou              | 06.12.2024         | -----            |

**II. Vyhodnotenie ponúk:**

Činnosť komisie na otvorenie obálok a vyhodnotenie cenových ponúk otvoril predseda komisie Mgr. Marek Bílený, ktorý prišiel ku kontrole platnosti požadovaných dokladov, ktoré záujemcovia vo svojich ponukách predložili. Kritériom pre vyhodnotenie ponúk bolo najvyššie nájomné, nie však nižšie ako 135,- EUR/m<sup>2</sup>/ rok.

Záujemca LSE – Life Star Emergency s.r.o. ponúkol nájomné vo výške: 135,- EUR/m<sup>2</sup>/ rok

Najvyššie trhové nájomné za užívanie dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu - nebytové priestory nachádzajúce sa v časti „Pomocné a technické zložky“ Hlavnej budovy NOÚ, súp. č. 3019, postavenej na pozemku, parcele registra „C“, parc. č. 19465/4, zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na liste vlastníctva č. 3297, vedenom pre okres Bratislava III, obec Bratislava-Nové Mesto, k. ú. Vinohrady, o celkovej výmere 35,88 m<sup>2</sup> ponúkol záujemca LSE – Life Star Emergency s.r.o.

Záujemca LSE – Life Star Emergency s.r.o. splnil kritérium ponúknuť najvyššie nájomné za užívanie dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu - nebytové priestory nachádzajúce sa v časti „Pomocné a technické zložky“ Hlavnej budovy NOÚ, súp. č. 3019, postavenej na pozemku, parcele registra „C“, parc. č. 19465/4, zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na liste vlastníctva č. 3297, vedenom pre okres Bratislava III, obec Bratislava-Nové Mesto, k. ú. Vinohrady, o celkovej výmere 35,88 m<sup>2</sup>, keď ponúkol nájomné vo výške 135,- EUR/m<sup>2</sup>/ rok.

S týmto záujemcom Národný onkologický ústav uzatvorí zmluvu o nájme nebytového priestoru.

V Bratislave dňa 13.12.2024

.....  
Mgr. Marek Bílený

.....  
JUDr. Michala Olgyayová, LL.M.

.....  
Mgr. Marián Hirner