

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

majetkovoprávny odbor

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Č. sp.: OU-ZA-MPO-2025/027243-018

V Žiline dňa 31.03.2025

Z á p i s n i c a

o vyhodnotení osobitného ponukového konania na predaj nehnuteľností

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina, 31.03.2025 o 9.00 hod. (ďalej len správca)
2. Komisia: Mgr. Roman Móric – predseda
JUDr. Alena Ševcová – členka
PhDr. Lukáš Važan – člen
3. Identifikácia prebytočného majetku v k. ú. Veľké Rovné, obec Veľké Rovné, okres Bytča:
- stavba, súp. č.: 137, v podiele 1/1, postavená na parcele č. 745 zapísaná na LV č. 5936
parcela reg. KN - E č. 60, záhrada o výmere 160 m² v podiele 1/1, LV č. 5936
za primeranú cenu vo výške 1 230,00 €.
4. Správca majetku štátu vykonal podľa § 8a ods. 6 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) vyhodnotenie osobitného ponukového konania v komisii, členov ktorej vymenoval štatutárny orgán správcu.

Celkovo bolo doručených Okresnému úradu Žilina **16 cenových ponúk**. Komisia následne otvorila obálky s ponukami.

Cenové ponuky:

Pavol Miglierini, Pláne 614, 013 53 Petrovice	7 017,00 €
Groovin Services, s.r.o., Borová 3345/35, 010 07 Žilina IČO: 56 738 056	5 555,00 €
Mária Švehlová, Marka Čulena 4933/19, 974 01 Banská Bystrica	3 369,00 €
Makromedia s.r.o., Nobelova 13910/12E, 831 02 Bratislava – Nové Mesto, IČO: 45 918 376	2 310,00 €
František Illo, Sverepec 273, 017 01 Považská Bystrica	2 176,00 €
Peter Malík, Veľké Rovné 225,	2 136,50 €
Tomáš Paur, 013 62 Veľké Rovné 337	2 100,00 €
Marek Andrejko, Jánošíkova 1377/29, 036 01 Martin	2 005,00 €
Peter Žák, Žitava 1632/40, 952 01 Vráble	1 800,00 €
Martin Hroš, Agátová 16, 010 01 Žilina	1 650,00 €
Pavol Turza, Chrastová 11, 831 01 Bratislava	1 510,00 €
DC Invest, s.r.o., Prielohy 1012/1C, 010 07 Žilina IČO: 50 381 636	1 499,00 €
Ing. Peter Jakubík, Kysucký Lieskovec 2, 023 34 Kysucký Lieskovec IČO: 48 261 131	1 359,00 €

Patrik Šebestian, Kvacalova 39, 010 04 Žilina	1 300,00 €
David Minárik, Opatovská 255, 911 01 Trenčín	1 280,00 €
SOCIAL NETWORKING, Námestie Martina Benku 6302/15, 811 07 Bratislava – Staré Mesto	
IČO: 52 961 176	1 230,00 €

5. Komisia podľa § 8a zákona pristúpila k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia všetkých podmienok osobitného ponukového konania:

- a) podmienka označenia obálky, uvedenia názvu ponuky a adresy záujemcu: všetci zájemci predložili svoje ponuky s požadovanými identifikačnými údajmi,
- b) podmienka ponuky navrhovanej ceny: pätnásť cenových ponúk bolo vyšších ako primeraná cena a jedna cenová ponuka bola na úrovni primeranej ceny. Všetky cenové ponuky boli stanovené jednou pevnou sumou,
- c) podmienka predloženia ponuky v určenej lehote: všetky cenové ponuky boli doručené na Okresný úrad Žilina v stanovenej lehote.

Na základe uvedeného komisia konštatovala, že víťaznou ponukou sa stala cenová ponuka od záujemcu – Pavol Miglierini, Pláne 614, 013 53 Petrovice vo výške 7 017,00 €, pričom splnila všetky podmienky osobitného ponukového konania, bola úplná a správca vyzve uvedeného záujemcu na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

6. Vybrané údaje z vyhodnotenia osobitného ponukového konania sa podľa § 8d ods. 4 zákona stanú súčasťou Registra osobitných ponukových konaní na internetovej stránke www.ropk.sk.

Podpisy členov komisie:

Mgr. Roman Mórica – predseda

JUDr. Alena Ševcová – členka

PhDr. Lukáš Važan – člen

Zapísal: PhDr. Lukáš Važan