

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Centrum podpory Banská Bystrica
ul. 9. mája č.1, 974 86 Banská Bystrica

CPBB198-MP-2025/000250-020

Z á p i s n i c a

z vyhodnotenia ponúk predložených na základe oznámenia o vyhlásení 1. kola elektronickej aukcie na prebytočný nehnuteľný majetok štátu

V zmysle § 8aa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Banská Bystrica ako správca majetku štátu zverejnilo dňa 28.03.2025 oznámenie o vyhlásení elektronickej aukcie na prebytočný nehnuteľný majetok štátu nachádzajúci sa v katastrálnom území Zvolen, obec Zvolen, okres Zvolen, vedený:

a) na LV č. 2 ako:

- stavba, súp. č. 4034, postavená na pozemku registra „C“KN s parcelným č. 4343/9, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

b) na LV č. 8204 ako:

- pozemok registra „C“KN s parcelným č. 4343/9 o výmere 20 m², zastavaná plocha a nádvorie, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- pozemok registra „C“KN s parcelným č. 4343/21 o výmere 427 m², zastavaná plocha a nádvorie, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Zverejnenie oznámenia:

Oznámenie o vyhlásení elektronickej aukcie bolo zverejnené v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v Registri ponúkaného majetku štátu na webovej stránke www.ropk.sk, dňa 28.03.2025, so začiatkom lehoty na doručovanie ponúk dňa 29.03.2025. Koniec lehoty na doručovanie ponúk bol stanovený na deň 29.04.2025.

Požadovaná odplata:

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č. 43/2023 zo dňa 9.12.2023, v znení Doplnku č. 1 zo dňa 10.01.2025 vyhotovenými Ing. arch Annou Václavíkovou, Ul. Kláštorňa 531/15, Lučenec – Opatová, 984 01 Lučenec, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetviach: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné č. znalca 913654 vo výške 19 806,72 EUR, **po zaokrúhlení 19 800 EUR (slovom: devätnásťtisícosemsto EUR).**

Ponuky záujemcov:

Písomnú cenovú ponuku v stanovenej lehote **predložil jeden záujemca – Ing. Róbert Hlásny, Levice 6089, 934 05 Levice.** Cenová ponuka vo výške **19 800 EUR** bola predložená v uzavretej a neporušenej obálke a bola označená heslom: „ELEKTRONICKÁ AUKCIA 1. kolo – k.ú. Zvolen – NEOTVÁRAŤ“. Záujemca uhradil požadovanú finančnú zábezpeku dňa 23.04.2025, t.j. v lehote určenej na doručovanie ponúk.

Záver:

Komisia zriadená Opatrením generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 3 zo dňa 10. februára 2022, v znení Opatrenia generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 20/2022, Opatrenia generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 33/2024 a Opatrenia č. 43/2024 o zriadení komisie na vyhodnotenie osobitných ponukových konaní a elektronických aukcií na Centre podpory Banská Bystrica, postupujúc v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, po vyhodnotení vyhlásenia elektronickej aukcie konštatuje, že vyhlásenie elektronickej aukcie bolo neúspešné a v zmysle § 8aa ods. 6 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov odporúča vyzvať na uzatvorenie kúpnej zmluvy bez vykonania elektronickej aukcie **Ing. Róberta Hlásneho, Levice 6089, 934 05 Levice**, ktorý ako jediný záujemca splnil stanovené podmienky.

Predseda komisie:	Ing. Peter Laššák	
Tajomník komisie:	Ing. Veronika Sojaková	
Členovia komisie:	JUDr. Soňa Spišáková	
	PhDr. Petra Lalková	
	Ing. Rudolf Ďurica	
	Mgr. Jana Púpalová	
	Ing. Renáta Krystoňová	

V Banskej Bystrici, dňa 21.05.2025