



Zápisnica

z otvárania obálok a vyhodnotenia cenových ponúk predložených v rámci ponukového konania „R1-3/803/2026“ na nájom nebytových priestorov v Nemocnici sv. Cyrila a Metoda ktoré bolo vyhlásené dňa 29.05.2026 zverejnením ponuky v Registri ponúkaného majetku štátu www.ropk.sk.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Univerzitná nemocnica Bratislava (ďalej iba „UNB“) vyhlásila ponukové konanie „R1-3/803/2026“, predmetom ktorého je nájom nehnuteľného majetku štátu - nebytové priestory, časť nehnuteľnosti v budove Nemocnice sv. Cyrila a Metoda, Antolská 11, 851 07 Bratislava, stavba súp. č. 3361 – POLIKLINIKA DETI, postavená na pozemku parcely registra „C“ s číslom 2848/7 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2383 m², zapísaná na LV č. 2687 k.ú. Petržalka, obec: BA - m.č. PETRŽALKA, Okres Bratislava V, a to nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú v objekte „F“, 1. poschodie poliklinickej časti spolu o výmere 41,97 m² (z toho miestnosť č. 140 o výmere 21,40 m² a miestnosť č. 141 o výmere 20,57 m²).

Ponukové konanie bolo vyhlásené dňa 29.05.2026 zverejnením ponuky v Registri ponúkaného majetku štátu www.ropk.sk. Na základe vypísaného ponukového konania sa mohli do súťaže prihlásiť záujemcovia, ktorí predložia:

- Žiadosť o nájom a návrh výšky nájomného, pričom ako minimálnu cenu za prenájom nebytového priestoru požadujeme: 180,00 EUR/m²/rok. Nájomné nezahŕňa úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu. Tieto úhrady budú nájomcovi účtované osobitne.

So záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu cenu uzavrie Univerzitná nemocnica Bratislava Zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Ak sa na fyzickú osobu alebo právnickú osobu vzťahuje povinnosť zapisovať sa do Registra partnerov verejného sektora, správca môže uzavrieť nájomnú zmluvu s takouto osobou len vtedy, ak je zapísaná v Registri partnerov verejného sektora. Ponuky do súťaže doručí záujemca v zalepenej obálke s označením: „R1-3/803/2026 – SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ“ osobne do podateľne Univerzitetnej nemocnice Bratislava, Pažitková 4, 821 01 Bratislava alebo zašle poštou na adresu: Univerzitná nemocnica Bratislava, Pažitková 4, 821 01 Bratislava. Obálka bude označená názvom a sídlom záujemcu. Na neskoro doručené ponuky sa nebude prihliadať. Univerzitná nemocnica Bratislava si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu ponuku a zrušiť vyhlásené ponukové konanie.

V stanovenej lehote do 08.06.2026, vrátane, nedoručil UNB svoju písomnú ponuku žiadny záujemca.

V Bratislave, dňa 09.06.2026

.....
doc. MUDr. Alexander Mayer, PhD., MPH, MHA
riaditeľ UNB



UNIVERZITNÁ NEMOCNICA
BRATISLAVA
Pažitková 4, 821 01 Bratislava
