

Okresný úrad Žilina
majetkovoprávny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Č. sp. OU-ZA-MPO-2026/066800-004

V Žiline dňa 21. 07. 2026

V y h o d n o t e n i e
osobitného ponukového konania
na predaj nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Ružomberok

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina, 21. 07. 2026 o 10.00 hod. (ďalej len správca).

2. Komisia: JUDr. Alena Ševcová - predseda
Ing. Slavka Školová - člen
Mgr. Ivana Múčková - člen

3. Identifikácia ponúkaného nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Ružomberok, obec a okres Ružomberok:

- pozemok parc. KN – E č. 2271, orná pôda o výmere 1083 m² v podiele 1/1, LV č. 21741.

Primeraná cena: 8 900,00 €

Začiatok lehoty na doručovanie ponúk: 03. 07. 2026

Koniec lehoty na doručovanie ponúk: 17. 07. 2026

4. Správca vykonal podľa § 8a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) vyhodnotenie osobitného ponukového konania v komisii, členov ktorej vymenoval štatutárny orgán správcu.

Správcovi boli v tomto konaní doručené celkom 2 (slovom dve) písomné cenové ponuky. Komisia následne otvorila obálky s ponukami.

Cenové ponuky od záujemcov:

Branislav Ondruška, Kostolná 15, 040 01 Košice

Cenová ponuka: 12 123,00 €

DZ trade a.s., Sliachska 1523/1, 831 02 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 47 165 375

Cenová ponuka: 9 000,00 €

5. Komisia v súlade s § 8a zákona pristúpila k vyhodnoteniu cenových ponúk z hľadiska splnenia všetkých podmienok uložených zo strany správcu pri vyhlásení osobitného ponukového konania:

a) podmienka označenia obálky, uvedenia názvu ponuky a adresy záujemcu: záujemci predložili svoje cenové ponuky s požadovanými identifikačnými údajmi,

- b) podmienka ponuky navrhovanej ceny: obidve cenové ponuky boli vyššie ako primeraná cena a boli vyjadrené jednou pevnou sumou v mene euro,
- c) podmienka doručenia ponuky v lehote určenej správcom: obidve cenové ponuky boli doručené na Okresný úrad Žilina v stanovenej lehote.

Na základe uvedeného komisia konštatovala, že osobitné ponukové konanie bolo úspešné. Správca uzatvorí s víťazom konania p. Branislavom Ondruškom kúpnu zmluvu na odplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku štátu.

- 6. Vybrané údaje z vyhodnotenia osobitného ponukového konania budú v súlade s ustanovením § 8d ods. 4 zákona zverejnené na Registri ponúkaného majetku štátu na webovej stránke www.ropk.sk.

Správnosť výsledkov osobitného ponukového konania potvrdila komisia svojimi podpismi:

JUDr. Alena Ševcová - predseda

Ing. Slavka Školová - člen

Mgr. Ivana Múčková - člen

Zapísala: Mgr. Ivana Múčková

