



FNsP F. D. Roosevelta
BANSKÁ BYSTRICA

ZÁPISNICA z vyhodnotenia cenových ponúk záujemcov o nájom

Predmet vyhodnotenia:	Nájom 10/2026 nebytové priestory o výmere 1,00 m ² , nachádzajúce sa na prízemí v budove so súp.č. 5545 (Infekčný pavilón), situovanej na parcele registra C č. 463/16, zap. na Katastrálnom odbore Okresného úradu Banská Bystrica, v k.ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, na LV č. 142 /ďalej len „Nájom 10/2026“/
Termín vyhodnotenia:	07.08.2026, 08.30 hod.
Miesto konania:	monoblok B1, 2. posch., kancelária ekonomickej námestníčky
Komisia:	Ing. Ivana Sklenková, MHA - predseda komisie Mgr. Marek Gazdík – člen komisie Mgr. Mária Rakytová- člen komisie

I.

Na vyhodnotení cenových ponúk záujemcov o nájom majetku štátu, ktoré sa uskutočnilo dňa 07.08.2026 o 08.30 hod., sa zúčastnili všetci menovaní členovia komisie.

Ponuka na nájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu bola zverejnená v Registri ponúkaného majetku štátu v zmysle zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Lehota na predkladanie cenových ponúk bola od 24.07.2026 do 04.08.2026 a minimálne trhovú nájomnú bola v súťaži stanovená na 390,- Eur/m²/rok.

II.

Do vyhlásenej súťaže s označením Nájom 10/2026 boli predložené nasledujúce ponuky:

Uchádzač:

Ponúknutá cena:

1. PATRAS s.r.o.
Mlynská 361
976 11 Selce
IČO: 46 923 900

400,00 eur/m²/rok

Komisia konštatovala, že jediný záujemca, ktorý sa zapojil do súťaže doručil cenovú ponuku v stanovenom termíne a splnil všetky podmienky súťaže.

III.

Komisia konštatovala, že víťazom vyhodnotenia cenových ponúk predložených do ponukového konania s označením Nájom 10/2026 sa stal záujemca:

PATRAS s.r.o., Mlynská 361, 976 11 Selce, IČO: 46 923 900
s cenovou ponukou 400,- eur/m²/rok.

Správca majetku štátu vstúpi s víťazným záujemcom do rokovania o uzatvorení zmluvy.

V Banskej Bystrici, dňa 07.08.2026

Meno a priezvisko

Podpis

Ing. Ivana Sklenková, MHA
predseda komisie

.....

Mgr. Marek Gazdík
člen komisie

.....

Mgr. Mária Rakytová
člen komisie

.....