

IČO: 35985135
DIČ: 2021439244

104/2026
Au4 - 5

Z á p i s n i c a
z otvárania a z vyhodnotenia cenových ponúk záujemcov o nájom dočasne prebytočného
nehnuteľného majetku štátu v správe Múzea vo Svätom Antone

I.
Predmet nájmu

Múzeum vo Svätom Antone (ďalej len „múzeum“) ako správca majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) dňa 14.05.2021 vydalo rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti majetku štátu.

Ponuka dočasne prebytočného majetku štátu bola zverejnená dňa 19.08.2026 v Registri ponúkaného majetku štátu v súlade s ustanovením § 13 ods. 1 zákona o správe majetku štátu a to na:

vyhradenú časť pozemku o výmere 130 m² z celkovej výmery 2073 m² parcela C-KN parcelné číslo 1867, ku ktorému Múzeum vo Svätom Antone vykonáva správu majetku štátu.

Časť pozemku o výmere 130 m² z celkovej výmery 2073 m² je zapísaný na liste vlastníctva číslo 333 parcela C-KN parcelné číslo 1867 ako pozemok - ostatná plocha, spôsob využitia pozemku, pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok, druh chránenej nehnuteľnosti – Nehnuteľná kultúrna pamiatka (Národná kultúrna pamiatka), zapísaná v katastri nehnuteľností, katastrálny odbor Okresného úradu Banská Štiavnica katastrálne územie Svätý Anton, obec Svätý Anton.

Vlastník nehnuteľností Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Správca Múzeum vo Svätom Antone.

II.
Komisia

Komisia menovaná riaditeľom múzea:

Ing. Janka Binderová - predseda komisie

Mariana Stehlíková - člen komisie

Ing. Michaela Terenová - člen komisie

III.
Miesto otvárania obálok

Otváranie obálok uskutočnila komisia dňa 02.09.2026 o 8.30 hod. v Múzeu vo Svätom Antone.

IV.
Lehota doručenia cenových ponúk

Na doručenie cenovej ponuky bola stanovená lehota od 20.08.2026 do 31.08.2026.

V.

Zoznam záujemcov, ktorí predložili cenovú ponuku

Do stanovenej lehoty na doručovanie cenových ponúk do 31.08.2026 do 14.00 hod bola správcovi doručená cenová ponuka:

P. č.	Názov/ meno, priezvisko	Adresa/ Sídlo	Doručené	Cenová ponuka v €
1.	Jozef Sartoris	Svätý Anton 308	osobne 28.08.2026 o 10.05 hod.	174 Eur na rok za 130 m ²

VI.

Zoznam prítomných na otváraní cenových ponúk

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zápisnice.

VII.

Otváranie a preskúmanie cenových ponúk

Do termínu doručenia cenových ponúk bola doručená jedna (1) obálka.

Komisia pred otváraním obálky s cenovou ponukou skontrolovala. Doručená obálka bola neporušená, riadne označená a riadne bola zaevidovaná v pošte múzea.

VIII.

Záver

Komisia preskúmala cenovú ponuku a odporúča riaditeľovi múzea uzatvoriť Nájomnú zmluvu na dobu päť (5) rokov so záujemcom Jozefom Sartorisom, ktorý predložil ponuku s najvyšším trhovým nájomným vo výške 174 Eur/130 m²/rok.

Záujemca bude o výsledku písomne informovaný.

Ponuka dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu do nájmu bola úspešná.

Členovia komisie:

Ing. Janka Binderová - predseda komisie

.....

Mariana Stehlíková - člen komisie

.....

Ing. Michaela Terenová - člen komisie

.....

Vo Svätom Antone, dňa 02.09.2026

Zapísala: Tatiana Koreňová



MÚZEUM VO SVÄTOM ANTONE
Svätý Anton 291, 969 72 Svätý Anton

IČO: 35985135
DIČ: 2021439244

PREZENČNÁ LISTINA

z otvárania a z vyhodnotenia cenových ponúk záujemcov o nájom dočasne prebytočného
nehnuteľného majetku štátu v správe Múzea vo Svätom Antone

ponúkaného v Registri majetku štátu www.ropk.sk
ponuka zverejnená dňa 19.08.2026

začiatok lehoty na doručenie cenových ponúk: 20.08.2026
koniec lehoty na doručenie cenových ponúk: 31.08.2026

Do termínu doručenia cenových ponúk bola doručená jedna (1) obálka.

Prítomní:

Meno a Priezvisko

Podpis

_____	_____
.....	
.....	
.....	
.....	

Komisia:

Ing. Janka Binderová - predseda

Mariana Stehlíková - člen komisie

Ing. Michaela Terenová - člen komisie

Vo Svätom Antone, dňa 02.09.2026