Z á p i s n i c a
z vyhodnotenia ponúknutých cien záujemcov o nadobudnutie dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Nové Zámky

uskutočneného dňa 14.10.2026

Prítomní členovia komisie: Ing. Miloš Hlista - predseda komisie
Ing. Jana Hercegová - členka komisie
Veronika Földesová - členka komisie

- podľa prezenčnej listiny

Pozvaný záujemca o nadobudnutie dočasne prebytočného

- **bez účasti**

Program: <u>Vyhodnotenie ponúknutej ceny navrhovanej záujemcom o nadobudnutie dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Nové Zámky:</u>

Regionálna veterinárna a potravinová správa Nové Zámky zaradila rozhodnutím vedúceho služobného úradu MVDr. Petra Škváru č. 1/2026 zo dňa 7.9.2026 priestory:
- 15 miestností na prízemí budovy RVPS Nové Zámky, súp. č. 4228, parcela č. 3317/1, celková podlahová plocha **183,73 m2**

medzi dočasne prebytočný nehnuteľný majetok štátu, zapísaný na liste vlastníctva č. 8376, katastrálne územie Nové Zámky, okres Nové zámky, obec Nové Zámky. Ponuka dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Nové Zámky bola zverejnená v registri osobitných ponukových konaní dňa 23.9.2026. Primeraná cena prenájmu podľa Znaleckého posudku č. 111/2026 je stanovená na 39,07 EUR/m2/rok (slovom tridsaťdeväťeur a sedemcentov).

V stanovenej lehote bola predložená 1 obálka.

Dňa 14.10.2026 o 8.30 hodine bola v zasadačke Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy na ul. Komjatická 65 v Nových Zámkoch komisionálne vyhodnotená cenová ponuka uchádzača o dočasne prebytočný nehnuteľný majetok štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy za účasti členov menovanej komisie, a bez prítomnosti záujemcu o nadobudnutie nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy. Komisia preverila po formálnej stránke predloženú ponuku. Ponuka bola riadne označená, obálka neporušená. Predseda komisie po otvorení ponuky prečítal meno, sídlo uchádzača a návrh na plnenie jediného kritéria, ktorým je ponúknutá cena za rok. Pri vyhodnotení cenovej ponuky osobitného ponukového konania boli zistené nasledujúce skutočnosti:

- **o 15 miestností na prízemí budovy RVPS Nové Zámky** prejavil záujem záujemca:

Záujemca		Bydlisko/Sídlo	Ponúknutá cena
1.	**MVDr.Vladimír Serafín**	**Komenského 1502/6, 940 02 Nové Zámky**	**39,07 € /m2/rok**

Vzhľadom na to, že p. MVDr.Vladimír Serafín ako záujemca v osobitnom ponukovom konaní predložil primeranú cenu za nájom, komisia odporúča štatutárnemu orgánu uzatvoriť s uvedeným záujemcom nájomnú zmluvu v súlade s § 13 ods. 1 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení jeho neskorších predpisov.

V Nových Zámkoch dňa 14.10.2026

Členovia komisie:

Ing. Miloš Hlista

Ing. Jana Hercegová

Veronika Földesová

PREZENČNÁ LISTINA

z otvárania obálok z osobitného ponukového konania dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy

Prítomní:

za Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu

1. Ing. Miloš Hlista
2. Ing. Jana Hercegová
3. Veronika Földesová

V Nových Zámkoch, 14.10.2026